

Rymań, dnia 19.06.2020 r.

Nasz znak: ZP.271.9.2020

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### Gmina Rymań

reprezentowana przez p. Mirosława Terleckiego – Wójta Gminy

ul. Szkolna 7

78-125 Rymań

tel. ( 094 ) 35 83 127, fax: ( 094 ) 35 83 151

Powiat Kołobrzeski

Województwo Zachodniopomorskie

e-mail : [ug@ryman.pl](mailto:ug@ryman.pl)

adres strony internetowej : [bip.ryman.pl](http://bip.ryman.pl)

NIP : 671-18-08-627

REGON : 330920720

Urząd Gminy w Rymaniu,

zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie zamówienia, którego przedmiotem jest :

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Rozbudowa bazy infrastrukturalnej na cele społeczne.  
Budowa budynku remizy strażackiej wraz z niezbędną infrastrukturę techniczną w m. Starnin Gmina Rymań**

W niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.). Zamówienie udzielane jest z pominięciem ustawy na podstawie art. 4 pkt 8.

### **Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju i Finansów w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19 lipca 2017r.

### **Osoba do kontaktów z wykonawcami :**

W imieniu Zamawiającego postępowanie prowadzi: Mirosław Kurgan, Karolina Usarek - tel. 94 35 34 807

## I. Przedmiot zamówienia

Wspólny słownik zamówień CPV :

**71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: Rozbudowa bazy infrastrukturalnej na cele społeczne. Budowa budynku remizy strażackiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Starnin Gmina Rymań

Szczegółowo zakres zamówienia został określony w **Załączniku Nr 1** do zapytania - Wzór umowy.

Wykonawca w celu sporządzenia oferty zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją przetargową do zamówienia na roboty budowlane pn.: Rozbudowa bazy infrastrukturalnej na cele społeczne. Budowa budynku remizy strażackiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Starnin Gmina Rymań.

Dostępna na stronie [bip.ryman.pl](http://bip.ryman.pl) w zakładce Zapytania ofertowe.

## II. Warunki udziału w postępowaniu i sposób potwierdzania ich spełnienia.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy będą dysponować :

- 1) Inspektorem nadzoru w branży konstrukcyjno – budowlanej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, na wykonywanie których w aktualnym stanie prawnym pozwalają uprawnienia budowlane w tych specjalnościach oraz doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy na minimum 2 zadania w ciągu ostatnich 3 lat, o wartości robót nie mniejszej niż 500 tys. zł każda, zakończone protokołem odbioru,
- 2) Inspektorem nadzoru robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, na wykonywanie których w aktualnym stanie prawnym pozwalają uprawnienia budowlane w tych specjalnościach oraz doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi jako inspektor nadzoru lub kierownik robót na minimum 2 zadania w ciągu ostatnich 3 lat, obejmującym swoim zakresem realizację robót budowlanych o ww. charakterze, zakończone protokołem odbioru.
- 3) Inspektorem robót elektrycznych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, na wykonywanie których w aktualnym stanie prawnym pozwalają uprawnienia budowlane w tych specjalnościach oraz doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi jako inspektor nadzoru lub kierownik robót na minimum 2 zadania w ciągu ostatnich 3 lat obejmującym swoim zakresem realizację robót budowlanych o ww. charakterze, zakończone protokołem odbioru.

- 4) Specjalista ds. rozliczeń budowy – osoba posiadająca kwalifikacje i doświadczenie w rozliczeniu minimum 2 inwestycji budowlanych o wartości każdej min. 600 tys. zł.
2. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienie winien wykazać doświadczenie w nadzorowaniu i rozliczeniu minimum dwóch robót budowlanych w ciągu ostatnich trzech lat, o wartości nie mniejszej niż 500 tys. zł każda.
3. Na potwierdzenie spełniania ww. warunków Wykonawca zobowiązany będzie załączyć do oferty wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia oraz przedstawić kopie uprawnień, aktualne zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa i posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, wykaz wykonanych usług i dowody potwierdzające posiadanie wymaganego doświadczenia. Przez dowody potwierdzające posiadane doświadczenie należy rozumieć w szczególności referencje lub pozytywne opinie wystawione przez podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane.
4. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt. 3 powyżej.
5. Wykonawca, który nie wykaze spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu, a jego oferta zostanie odrzucona.

Uwaga!

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla łączonych poszczególnych funkcji.

### III. Sposób złożenia oferty

#### 1. Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do zamawiającego nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający umieści na stronie [bip.ryman.pl](http://bip.ryman.pl).

#### 2. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuca ofertę:

- 1) jeżeli jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- 2) złożoną przez oferenta:
  - a) niespełniającego warunków, określonych w niniejszym zapytaniu,
  - b) który podlega wykluczeniu, czyli powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumieć/y wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Oferenta, polegające w szczególności na:
    - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
    - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

3) jeżeli została złożona po terminie składania ofert.

### 3. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania gdy cena, najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę jaką przeznaczono na realizację zamówienia.

## IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie papierowej **do dnia 03.07.2020 r. do godziny 10:00**, w Sekretariacie Urzędu Gminy w Rymaniu.
2. Składając ofertę należy kierować na zamawiającego i opatrzyć informacją:

### Oferta na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Rozbudowa bazy infrastrukturalnej na cele społeczne.**

**Budowa budynku remizy strażackiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w m. Starnin Gmina Rymań**

3. Cena podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym obowiązywać będzie przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie.
4. Ofertę należy sporządzić zgodnie z **Załącznikiem 4** do zapytania – Formularz ofertowy.
5. W przypadku składania oferty przez przedstawiciela, do oferty powinno być dołączone stosowne pełnomocnictwo.

## V. Sposób oceny ofert i wybór najkorzystniejszej oferty.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów (max. 100 pkt).

Kryterium oceny ofert - Cena = 100%

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Sposób obliczania punktów w kryterium cena - według wzoru:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{najniższa cena z rozpatrywanych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

Oferta najkorzystniejsza to oferta z największą liczbą punktów. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert o tej samej cenie, Zamawiający wezwie do złożenia nowej oferty cenowej. Złożenie oferty o tej samej cenie będzie podstawą do odrzucenia oferty. Uzyskania przez dwie lub więcej ofert jednakowej ilości punktów postępowanie wygrywa oferta o najniższej cenie.

**Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej :**

Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej poinformuje wszystkich wykonawców (za pośrednictwem poczty elektronicznej).

#### VI. Umowa i termin realizacji zamówienia

1. Umowa z Wykonawcą zostanie zawarta po wyborze Wykonawcy robót budowlanych.
2. Pełnienie nadzoru inwestorskiego trwać będzie przez okres realizacji inwestycji.  
Planuje się termin realizacji inwestycji od dnia podpisania umowy **do 31.07.2021 r.** z zastrzeżeniem uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych i pogwarancyjnych.
3. Termin wykonywania usług Inspektora Nadzoru może ulec zmianie, jeżeli zmieniony zostanie termin wykonywania robót budowlanych. Rozliczenie z tego tytułu będzie dokonywane wg zasady dotychczas obowiązującej.

#### VII. Załączniki:

1. Wzór umowy.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia.
3. Wykaz osób.
4. Formularz ofertowy.
5. Klauzula informacyjna RODO – załącznik Nr 5.

**WÓJT**  
*mgr Mirosław Terlecki*

