

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymań przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Sposób zagospodarowana nieruchomości
1.	Działka rolna położona w Rymaniu przy ul. Słonecznej, oznaczona ewidencyjnie nr 272/16 w obrębie Rymań o powierzchni 4,5790 ha, sklasyfikowana jako RIVb i RV KW KO1L/00016671/4	/do dzierżawy część działki o powierzchni 1,60 ha w tym: RIVb – 1,60 ha/	Grunty przy oczyszczalni ścieków użytkowane rolniczo.	Grunty rolne dotychczas użytkowane w ramach umowy dzierżawy na okres 5 lat.	259,84 zł - zwolniony z VAT rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku . Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy, aktualizacja opłat nie częściej niż raz do roku.	Umowa na czas określony – 5 lat
2.	Działka zabudowana położona w Rymaniu przy ul. Nowej 3, oznaczona ewidencyjnie nr 90/21 w obrębie Rymań, o powierzchni 0,32 ha, sklasyfikowana jako dr - droga KW KO1L/00013211/1	/do dzierżawy część działki o powierzchni 24 m ² /	Teren położony na zachodnim krańcu działki, płaski porośnięty trawą z lokalizacją garaży i budynków gospodarczych.	Działka gruntu stanowiąca teren komunikacyjny na terenie osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego. Część działki do zagospodarowania jako grunty pod garaże na nietrwałym fundamencie.	150 zł + VAT - opłata roczna za lokalizację garażu	Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta, płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego lub proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy, aktualizacja opłat nie częściej niż raz do roku.	Umowa na czas określony – 2 lat

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni (t. j. od dnia 20 maja 2020 r. – 10 czerwca 2020 r.), zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Rymań bip.ryman.pl, rozesłany do sołtysów, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Rymań (parter, pokoju nr 10) lub telefonicznie pod nr 94 35 34 801.

Rymań dnia 20 maja 2020 r.

WÓJT
mgr Mirosław Terlecki