

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 62a, art. 63, art. 71, ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.), a także §3, ust. 1 pkt 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku „NEAMB” Spółka z o.o. ul. Szkolna 7, 78-125 Rymań w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn : „Rozbudowa istniejącej hali magazynowej, rozbudowa hali magazynowej typu namiotowego i budowa nowej hali magazynowej”, kierując się uwarunkowaniami, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.),

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn : „Rozbudowa istniejącej hali magazynowej, rozbudowa hali magazynowej typu namiotowego i budowa nowej hali magazynowej”, planowanego do realizacji na działce nr 637 obr. Rymań.

Określam

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

- 1.1 Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie dwóch istniejących hal magazynowych (w tym jednej typu namiotowego) oraz budowie nowej magazynowej. Całkowita powierzchnia rozbudowy i budowy ww.. hal magazynowych wyniesie 2812, 5 m². Wszystkie ww. hale będą jednokondygnacyjne, z dwuspadowym dachem. Na terenie inwestycji znajduje się funkcjonujący zakład inwestora zajmujący teren o powierzchni ponad 1 ha.

II. Okresowe uciążliwości związane z realizacją inwestycji.

W trakcie realizacji projektowanej inwestycji wystąpią na analizowanym terenie okresowe uciążliwości związane z emisją hałasu oraz z emisją substancji

pyłowych i gazowych do powietrza ze środków transportu i wykorzystywanego sprzętu budowlanego.

III. Uciążliwości powstałe wskutek realizacji inwestycji.

W fazie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia ze względu na fakt, iż zwiększeniu nie ulegnie wielkość produkcji istniejącego zakładu, nie zwiększa się również emisja hałasu oraz substancji do powietrza z terenu przedsięwzięcia. Ponadto po realizacji inwestycji nie wzrośnie zapotrzebowanie na materiały, paliwa i wodę, zwiększy się jedynie zużycie energii elektrycznej (o 20 Mwh/rok), konieczne do oświetlenia nowych obiektów. Zwiększeniu nie ulegnie również ilość ścieków powstających w istniejącym zakładzie.

IV. Wpływ inwestycji na klimat.

Projektowana inwestycja, w ocenie tutejszego organu, nie wpłynie znacząco negatywnie na klimat i jego zmiany, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji.

V. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami.

Nie występuje powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

VI. Warunki realizacji oraz wykorzystania terenu w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania planowanej inwestycji.

- Wycinkę drzew przeprowadzić wyłącznie w miejscach przeznaczonych pod inwestycję;
- W przypadku wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków, do prac przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu drzew pod kątem ich zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę przeprowadzić należy nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów ornitofauny, prace wykonać po stwierdzeniu przez nadzór przyrodniczy wyprowadzenia młodych z gniazda;
- Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00;
- W celu zapobiegania przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego odpady wytwarzane na etapie realizacji inwestycji należy segregować i magazynować w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach zabezpieczonych przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych i umiejscowionych na nieprzepuszczalnym podłożu, a następnie zagospodarować je zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- Na etapie budowy miejsce postoju sprzętu oraz miejsce składowania materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w teren i środowisko;

- W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki w celu zabezpieczenia przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi.
- W celu zmniejszenia poziomu hałasu powstającego podczas wyładowania kontenerów z hali na plac załadunkowy lub magazynu należy zmienić sposób wyładowania – zamiast dotychczasowego wyciągania kontenerów poprzez holowanie przy pomocy wózka widłowego (kontener porusza się na stalowych rolkach) zastosować wózki transportowe na kołach gumowych.
- W celu zmniejszenia wpływu hałasu na sąsiadującą z zakładem zabudowę mieszkalną jedno – i wielorodzinną od ich strony wybudować ekrany odbijające fale akustyczne.

VII Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Uwzględniając zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji. W związku z powyższym, mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że wymagania dotyczące ochrony środowiska zawarte w przedłożonej dokumentacji uzupełnione o warunki określone w powyższej decyzji są wystarczające.

VIII. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Realizacja przedsięwzięcia nie jest związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanej technologii.

IX. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając położenie przedsięwzięcia w całości na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w znacznej odległości od granic państwa, jego charakter i wielkość oddziaływań, nie ma możliwości transgranicznego oddziaływania; oddziaływania będą miały charakter lokalny.

X. Wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony.

Na podstawie przedstawionych materiałów należy stwierdzić, że w granicach terenu przeznaczonego pod projektowaną inwestycję nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.), takie jak parki narodowe, obszary Natura 2000, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne.

XI. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 104 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).

XII. Wpływ przedsięwzięcia na krajobraz przedmiotowa inwestycja nie wpłynie w znaczący sposób na krajobraz po zastosowaniu warunków zawartych w powyższej decyzji.

XIII. Nie nakłada obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1, będący charakterystyką przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 12.09.2022 roku (data wpływu 14.09.2022 r), „NEAMB” Spółka z o.o. z siedzibą ul. Szkolna 7, 78-125 Rymań zwróciła się do Wójta Gminy Rymań z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa istniejącej hali magazynowej, rozbudowa hali magazynowej typu namiotowego i budowa nowej hali magazynowej”.

Zgodnie z zakwalifikowaniem w oparciu o § 3 ust. 1, pkt. 54b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko rj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: litera b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit a. Podstawą przyjęcia podanej wyżej kwalifikacji jest fakt, iż łączna istniejąca powierzchnia zabudowana w połączeniu z zabudową planowaną przekracza 1 ha co może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dnia 19.09.2022 roku pismem znak BD 6220.06.2022 zgodnie z art. 63 i 64 ustawy z dnia 3.10.2008 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.). Wójt Gminy Rymań zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

Pismem z dnia 10.10.2022 r., znak NZNS.9022.4.56.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Wezwaniem znaak. WST-K.4220.402.2022.NK z dnia 05.10.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wezwał inwestora do złożenia uzupełnień do KIP.

Pismem znak BD 6220.06.2022 z dnia 14. 11. 2022 roku, Wójt Gminy Rymań przekazał Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska sporządzone przez inwestora uzupełnienia do KIP.

Postanowieniem z dnia 21.10.2022 roku znak WST-K.4220.402.2022.NK.2, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegające na rozbudowie istniejącej hali magazynowej, rozbudowie hali magazynowej typu namiotowego i budowie nowej hali magazynowej na działce nr 637 obr. Rymań wymaga wykonania jedynie prac budowlano – montażowych związanych z rozbudową istniejących i budowa nowej hali magazynowej. Działka inwestycyjna posiada powierzchnię 5,52223 ha. Aktualnie na terenie działki inwestycyjnej funkcjonuje przedsiębiorstwo produkcyjne inwestora, w skład którego wchodzi budynki magazynowe i produkcyjne, miejsca parkingowe, plac manewrowy, a także sieci i przyłącza energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne (sanitarne i deszczowe), gazowe. Teren inwestycji jest w większości utwardzony, a w części stanowi powierzchnie biologicznie czynną (teren porośnięty trawą i drzewami). W obrębie drzew, zgodnie z przedstawioną inwentaryzacją terenu, nie stwierdzono chronionych gatunków roślin i zwierząt. W granicy terenu przeznaczonego pod inwestycje nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.). Teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie nie graniczy z obszarem Natura 2000 pn. "Kemy Rymańskie" PLH320012, który znajduje się w odległości ca 0,8 km na północny wschód od granicy zakładu. Projektowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie poza obszarami wyznaczonymi w celu ochrony wartości krajobrazowych i przyrodniczych w związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe. Uwzględniając charakter oraz skalę planowanej inwestycji nie przewiduje się kumulacji oddziaływań projektowanego zamierzenia inwestycyjnego z innymi przedsięwzięciami. Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terenie kraju. Z tego względu przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania, a jego wpływ będzie miał zasięg lokalny.

W wyniku analizy zgromadzonych dokumentów oraz opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu a także biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, usytuowanie przedsięwzięcia oraz skalę jego oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż przedsięwzięcie polegające na rozbudowie istniejącej hali magazynowej, rozbudowie hali magazynowej typu namiotowego i budowie hali magazynowej planowane do realizacji na dz. nr 637 obręb Rymań, gmina Rymań nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji

POUCZENIE

1.Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Rymań w terminie 14 dni od doręczenia niniejszej decyzji.

2.Zgodnie z art.127a KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem dostarczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3.Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie,udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali , przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia.

Z up. WÓJTA
mgr Mariola Figurska
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. „NEAMB” Spółka z o.o.
ul. Szkolna 7, 78-125 Rymań.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Strony postępowania

Tablica ogłoszeń UG i Sołectwa Rymań

Biuletyn Informacji Publicznej UG Rymań

Załącznik nr 1

Do decyzji:BD 6220.06.2022 z dnia 09.12.2022 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie istniejącej hali magazynowej, rozbudowie hali magazynowej typu namiotowego i budowie nowej hali magazynowej.

Zgodnie z dokonaną klasyfikacją przedsięwzięcia jest to przedsięwzięcie opisane w § 3 ust. 1, pkt. 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.), przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: litera b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Podstawą przyjęcia podanej wyżej kwalifikacji jest fakt, iż łączna istniejąca powierzchnia zabudowana w połączeniu z zabudową planowaną przekracza 1 ha co może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 637 w obrębie Rymań w gminie Rymań. Przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie dwóch istniejących hal magazynowych (w tym jednej typu namiotowego) oraz budowie nowej hali magazynowej. Całkowita powierzchnia rozbudowy i budowy ww. hal magazynowych wyniesie 2812,5 m². Wszystkie projektowane hale będą jednokodygnacyjne, z dwuspadowym dachem. Na terenie planowanej inwestycji znajduje się istniejący zakład produkcyjny, w którym produkowane są metalowe kontenery z hakowym systemem podnoszenia. Przedmiotowa rozbudowa pozwoli na magazynowanie gotowych wyrobów i ich ochronę przed wpływem czynników atmosferycznych. W wyniku realizacji inwestycji zwiększy się jedynie powierzchnia zabudowy, nie zwiększy się wielkość produkcji. Aktualnie na terenie działki nr 637 obr. Rymań funkcjonuje przedsiębiorstwo produkcyjne, w skład którego wchodzi budynek magazynowy i produkcyjny, miejsca parkingowe, plac manewrowy, a także sieci i przyłącza energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne. Teren inwestycji jest w większości utwardzony, a w części porośnięty trawą i drzewami.

Po przeprowadzeniu przedmiotowego postępowania należy stwierdzić, że przy wskazanych w decyzji warunkach realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność, nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany oraz zmianę stosunków gruntowo-wodnych i siedliska przyrodnicze.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia i nie będzie oddziaływało poza granice Polski. Oddziaływania występujące na etapie eksploatacji będą miały charakter lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru inwestycji. Uwzględniając zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

URZĄD GMINY
78-124 RYMAŃ
woj. zachodniopomorski
IDENTYFIKATOR