

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 62a, art. 63, art. 71, ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.), a także §3, ust. 1 pkt 54, lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Vortex Energy Solar Sp. z o.o., z siedzibą al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 32 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 32 MW, planowanych do realizacji na działkach nr 35/1, 99/1, 101, 102/1, 108/1 obr. Dębica, gmina Rymań wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą, kierując się uwarunkowaniami, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.),

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na : budowie do 32 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 32 MW, planowanych do realizacji na działkach nr 35/1, 99/1, 101, 102, 108/1 obręb Dębica, gmina Rymań, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

- 1.1 Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 32 farm fotowoltaicznych składających się z niezbędnej infrastruktury technicznej służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca o łącznej mocy nominalnej do 32 MW. Inwestor planuje również instalację prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych (w ilości zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia, w zależności od przyjętego wariantu jego realizacji), w których zainstalowane zostaną transformatory wraz z niezbędnym wyposażeniem. Inwestor dopuszcza możliwość doprowadzenia do poszczególnych budynków stacji transformatorowo-rozdzielczych dróg dojazdowych oraz wykonanie placów manewrowych. Inwestycja składać się będzie z następujących

elementów: paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie, inwerterów, kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych, sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej łączącej poszczególne elementy farmy, komunikacji wewnętrznej, przyłącza do sieci operatora elektroenergetycznego, ogrodzenia z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą wjazdową, planuje się wyгородzenie terenu o powierzchni do około 32,18 ha na terenie działek nr 35/1, 99/1, 101, 102/1, 108/1 obręb Dębica, gmina Rymań, powiat kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie.

II. Okresowe uciążliwości związane z realizacją inwestycji.

W trakcie realizacji projektowanej inwestycji wystąpią na analizowanym terenie okresowe uciążliwości związane z emisją hałasu oraz z emisją substancji pyłowych i gazowych do powietrza ze środków transportu i wykorzystywanego sprzętu.

III. Uciążliwości powstałe wskutek realizacji inwestycji.

W skutek realizacji inwestycji może powstać hałas z stacji transformatorowej.

IV. Wpływ inwestycji na klimat.

Projektowana inwestycja, w ocenie tutejszego organu, nie wpłynie znacząco negatywnie na klimat i jego zmiany, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Przedmiotowe przedsięwzięcie charakteryzuje się wysokim poziomem odporności na zmiany klimatu, w tym nie znajduje się na obszarze istotnie narażonym na jego zmiany.

V. Powiązanie z innymi przedsięwzięciami.

Nie występuje powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

VI. Warunki realizacji oraz wykorzystania terenu w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania planowanej inwestycji.

- Inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej (RIVa, RIVb, RV, RVI) dotychczas użytkowanych rolniczo, zgodnie z planem zagospodarowania terenu dołączonym do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 23.05.2022 r.
- Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
- W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki antropogeniczne dla zwierząt, prowadzić regularne przeglądy ww. miejsc pod kątem obecności w nich zwierząt. W przypadku stwierdzenia uwięzienia zwierząt należy je bezzwłocznie odłowić i przenieść w bezpieczne miejsce, poza terenem inwestycji, zgodnie z przepisami prawa.
- W celu zapobiegania przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego odpady wytwarzane na etapie realizacji inwestycji należy segregować i magazynować w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach zabezpieczonych przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych i umiejscowionych na

nieprzepuszczalnym podłożu, a następnie zagospodarować je zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

- Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w teren i środowisko.
- W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki w celu zabezpieczenia przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi.
- Na czas realizacji inwestycji wykonać tymczasowe ogrodzenie ochronne od strony nieużytku wyłączonego z obszaru zainwestowania, w celu ograniczania przemieszczania się zwierząt z rejonu zbiornika wodnego na teren prac. Ogrodzenie tymczasowe, o wysokości naziemnej minimum 40 cm, powinno posiadać minimum 5 centymetrową przewieszkę w górnej części (skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót), a także zostać wykonane z materiału litego, szczelnie połączonego z gruntem (poprzez wykopanie na głębokość minimum 10 cm). Wygradzenie należy utrzymać w stanie technicznym zapewniającym właściwe funkcjonowanie, poprzez kontrolę jego stanu oraz dokonywanie bieżących napraw.
- Zastosować stałe ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
- Ogrodzenie inwestycji odsunąć o co najmniej 4 m od ściany lasu.
- Prace realizacyjne oraz mechaniczne wykaszanie terenu oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Koszenie we wcześniejszych terminach należy prowadzić po przeprowadzonej kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy.
- Stację transformatorową zlokalizować w miejscu możliwie najdalej oddalonym od zabudowy mieszkaniowej, nie powodując przekroczeń dopuszczalnych norm poziomu hałasu w granicach najbliższego terenu chronionego akustycznie.
- W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w misy olejowe mogące pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się ww. urządzeniach na wypadek ich awarii.
- Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizować przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów.
- Obsiać gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych teren inwestycyjny, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania

dla chronionych gatunków ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów.

- Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwości przeprowadzania powyższej czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

VII Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Uwzględniając zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji. W związku z powyższym, mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że wymagania dotyczące ochrony środowiska zawarte w przedłożonej dokumentacji uzupełnione o warunki określone w powyższej decyzji są wystarczające.

VIII. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Realizacja przedsięwzięcia nie jest związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanej technologii.

IX. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając położenie przedsięwzięcia w całości na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w znacznej odległości od granic państwa, jego charakter i wielkość oddziaływań, nie ma możliwości transgranicznego oddziaływania; oddziaływania będą miały charakter lokalny.

X. Wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany w granicach obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (jednolity tekst ustawy Dz.U. z 2022 r., poz. 916.). Najbliżej położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody, przylegającym od zachodu do działki nr 35/1, jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW), pn. „Kemy Rymańskie” (kod PLH320012) wyznaczonym rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 listopada

2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk „Kemy Rymańskie” (kod PLH320012) (Dz.U. z 2021 r., poz. 2111). Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze jest 13 siedlisk przyrodniczych o kodach : 3150, 6120, 6510, 7110, 7140, 7150, 7230, 9110, 9130, 9160, 9190, 91DO*, 91EO*. Z danych będących w posiadaniu tut. Organu wynika, że w sąsiedztwie inwestycji występuje siedlisko przyrodnicze o 9160 – grąd subatlantycki. Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza: obszarami górskimi, obszarami wybrzeża morskiego i środowiska morskiego, obszarami siedlisk łągowych, strefą ochronną ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior. Biorąc pod uwagę rodzaj zaplanowanych prac budowlanych jak i eksploatacje projektowanej instalacji należy stwierdzić, że nie spowoduje ona zanieczyszczenia wód gruntowych, czy też zmiany stosunków wodnych mających wpływ na stan zachowania ww. siedliska przyrodniczego.

XI. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 104 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.).

XII. Wpływ przedsięwzięcia na krajobraz przedmiotowa inwestycja wpłynie w znikomym stopniu na krajobraz.

XIII. Nie nakłada obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1, będący charakterystyką przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 28.01.2022 roku (data wpływu 01.02.2022 r.), Vortex Energy Solar Sp. z o. o. z siedzibą Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, (zawiadomienie z dnia 29.07.2022 r. powiadomiono UG Rymań o zmianie adresu na al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin) zwróciła się do Wójta Gminy Rymań z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „budowa do 47 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 47 MW, zlokalizowanych w miejscowości Dębica i Leszczyn wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej farmy infrastrukturą.

Zgodnie z §3 ust. 1, pkt. 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dnia 09.02.2022 roku pismem znak BD 6220.01.2022 zgodnie z art. 63 i 64 ustawy z dnia 3.10.2008 r. (Dz .U. z 2022 r., poz. 1029 t.j.). Wójt Gminy Rymań zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia i ewentualnego zakresu raportu.

Pismem z dnia 28.02.2022 roku, znak: WST-K.4220.59.2022.MGN, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wezwał do uzupełnienia wniosku dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem znak BD.6220.01.2022 z dnia 07.03.2022 r. Wójt Gminy Rymań wezwał inwestora do przedłożenia pisemnych wyjaśnień. Inwestor pismem z dnia 28.03.2022 r. wystąpił o przedłużenie terminu wyjaśnień do dnia 30.04.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WST-K.4220.59.2022.MGN2 z dnia 11.04.2022 r. wyraził zgodę na przełożenie terminu złożenia wyjaśnień do 30.04.2022 r.

Pismem z dnia 23.02.2022 roku, znak: SZ.ZZŚ.1.4360.25.2022.AŚ Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach wydało opinie, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jednocześnie określając warunki realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 22.02.2022 r., znak NZNS.9022.4.8.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Pismem znak BD 6220.01.2022 z dnia 23. 05. 2022 roku, Wójt Gminy Rymań przekazał Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska sporządzone wyjaśnienie.

Pismem z dnia 16.05.202 r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zmianę nazwy przedsięwzięcia.

Pismem znak BD.6220.01.2022 z dnia 09.06.2022 roku Wójt Gminy Rymań przekazał wniosek Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Postanowieniem z dnia 09.06.2022 roku znak WST-K.4220.59.2022.MGN.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku analizy zgromadzonych dokumentów oraz opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu a także biorąc pod uwagę rodzaj, charakter, usytuowanie przedsięwzięcia oraz skalę jego oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż przedsięwzięcie polegające na budowie do 32 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 32 MW, planowanych do realizacji na działkach nr 35/1, 99/1, 101, 102/1, 108/1 obręb Dębica, gmina Rymań wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Wójta Gminy Rymań w terminie 14 dni od doręczenia niniejszej decyzji.

2. Zgodnie z art. 127a KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem dostarczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Vortex Energy Solar Sp. z o.o.
al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Strony postępowania

Tablica ogłoszeń UG i Sołectwa Dębica

Biuletyn Informacji Publicznej UG Rymań

WÓJT
mgr Mirosław Terlecki

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie do 32 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 32 MW, planowanych do realizacji na działkach nr 35/1, 99/1, 101, 102/1, 108 obręb Dębica, gmina Rymań wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą.

Urządzeniem produkującym energię elektryczną bezpośrednio z promieniowania słonecznego są panele fotowoltaiczne. Konwersja promieniowania słonecznego w energię elektryczną odbywa się bez udziału żadnych urządzeń mechanicznych. Inwestycja składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażami na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie.
- inwerterów.
- kontenerach stacji transformatorowo-rozdzielczych.
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej łączącej poszczególne elementy farmy.
- pozostałej infrastruktury np. komunikacji wewnętrznej, przyłącza do sieci operatora elektroenergetycznego.
- ogrodzenia z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą wjazdową.

Zgodnie z §3 ust. 1, pkt. 54, lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.), przedsięwzięcie to należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach rolnych nr 35/1, 99/1, 101, 102/1, 108/1 obręb Dębica o łącznej powierzchni 38,83 ha, natomiast pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie wygrodzony teren o powierzchni 32,18 ha.

Zgodnie z przedłożonymi przez inwestora dokumentami w obrębie działek inwestycyjnych występują następujące klasy użytki: grunty orne (RIII, RIVa, RIVb, RV, RVI), pastwiska (PsIV, PsV), sady (S-RIVa), oraz nieużytki (N). Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że projektowana inwestycja zostanie posadowiona wyłącznie w obrębie gruntów o niskiej klasie bonitacyjnej (RIVa, RIVb, RV, RVI) dotychczas użytkowanych rolniczo.

W miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszar Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 t.j.). Obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW), tj. „Kemy Rymańskie” (kod PLH320012) i „Dorzecze Regi” (kod PLH320049) oraz „Torfowisko Poradz” (kod PLH320065).

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia i nie będzie oddziaływało poza granice Polski. Oddziaływania występujące na etapie eksploatacji będą miały charakter lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru inwestycji. Uwzględniając zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.