



PROJEKT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY
INWESTYCJA	<i>Termomodernizacja budynku usługowo-mieszkalnego z instalacją c.o. , c.w.u. i gazową wewnętrzną Dz. nr 158 ul. Koszalińska 41, Rymań</i>
INWESTOR	Gmina Rymań ul. Szkolna 7, 78-125 Rymań
DATA	Koszalin maj 2008 r.
AUTOR	mgr inż. arch. Wojciech Tomczak nr 24/ZPOIA/2006 izba ZP-0515

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 – Prawa budowlanego / Dz.U. Nr 207 z 2003r poz. 2016 z późniejszymi zmianami Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie architektury:

Termomodernizacja budynku usługowo-mieszkalnego z instalacją c.o. , c.w.u. i gazową wewnętrzną

Dz. nr 158

ul. Koszalińska 41, Rymań

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

część opisowa

1) **PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**
BEZ ZMIAN

2) **POWIERZCHNIA ZABUDOWY, KUBATURA, WYMIARY ZEWNĘTRZNE,
LICZBA KONDYGNACJI, SPOSÓB UŻYTKOWANIA**
BEZ ZMIAN

3) **FORMA ARCHITEKTONICZNA:**
BEZ ZMIAN

4) **UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**
BEZ ZMIAN

5) **ZAKRES PLANOWANYCH PRAC I ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE**
W ramach prac termomodernizacyjnych i remontowych przewiduje się następujący zakres robót budowlanych:

- Docieplenie ścian od zewnątrz, styropianem EPS 70 12cm w tym wnęk okiennych EPS 70, 4 cm, z pokryciem tynkiem cienkowarstwowym i malowaniem w kompletnym systemie dociepleniowym.
- Docieplenie ścian fundamentowych od zewnątrz, styropianem EPS 100/polistyrenem ekstrudowanym 8cm z zabezpieczeniem folią kubełkową ochronną
- Docieplenie stropu poddasza nieużytkowego z wełny mineralnej 16cm na paroizolacji.
- Wykonanie wentylatora dachowego w połaci dachowej do wentylacji kuchni 1/07
- Osuszanie ścian fundamentowych, nałożenie izolacji powłokowej z masy bitumicznej.
- Rozbiórka istniejącej opaski betonowej wokół budynku szerokości 60 cm, wykonanie opaski ograniczonej obrzeżami betonowymi z wypełnieniem kruszywem łamanym o frakcji 16-32 mm gr. 10cm na warstwie piasku 10cm. Montaż koryt betonowych do odprowadzenia wód opadowych z rynien.
- Naprawa ubytków tynków zewnętrznych.
- Naprawa pęknięć na elewacji ceglanej systemem opisanym w OCENIE TECHNICZNEJ
- Wykonanie cokołu z tynku mozaikowego wys. 65 cm
- Wymiana stolarki okiennej, okien połaciowych i drzwiowej
- Osuszanie ścian , czyszczenie preparatem grzybobójczym.
- Przebudowa instalacji c.o. , c.w.u. , gazu – wg wytycznych zawartych w części instalacje sanitarne.

6) WŁAŚCIWOŚCI TERMICZNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH PO DOCIEPLENIU

SCIANA ZEWNĘTRZNA DOCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 70 <u>U=0,27 W/m²xK < 0,55</u>	Tynk cienkowarstwowy	1	cm
	Styropian EPS 70	12	cm
	ściana murowana – cegła silikatowa	38	cm
DOCIEPLENIE STROPU PODDASZA WEŁNĄ MINERALNĄ <u>U=0,25 W/m²xK < 0,3</u>	Włna mineralna	16	cm
	paroizolacja	-	-
	Strop drewniany poddasza	31	cm
SCIANA ZEWNĘTRZNA PRZY GRUNCIE DOCIEPLENIE STYROPIANEM EPS 100 WODOODPORNYM <u>U=0,36 W/m²xK < 0,55</u>	Folia kubelkowa	1,5	cm
	styropian EPS 100 wodoodporny /polistyren ekstrudowany	8	cm
	ściana fundamentowa	40	cm

***KOLOREM CZERWONYM OZNACZONE SĄ ELEMENTY PROJEKTOWANE**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

część rysunkowa

NUMER	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
A 01	Lokalizacja obiektu	1:500, 1:200
A 02	Rzuty: piwnicy, parteru	1:100
A 03	Rzuty: 1 piętra, dachu	1:100
A 04	Elewacje, przekrój	1:100
A04	Kolorystyka elewacji	1:100
A06	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	---