

ZARZĄDZENIE NR 65/2024

WÓJTA GMINY RYMAŃ
z dnia 25 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 t.j.) oraz art. 25 ust.1 oraz art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymań w okresie od 25.10.2024 – 15.11.2024 roku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Mirosław Terlecki

Rymań, dnia 25.10.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymań przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualnej opłaty	Sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Dębica Nr działki 178/4 Nr KW KO1L/00033560/8	0,58 ha W tym: RIVb – 0,50 ha B-RIVb – 0,08 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w strefie zabudowy miejscowości Dębica w sąsiedztwie ujęcia wody i nieczynnej hydroforni.	Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania wyznacza dla działki funkcję – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi. Działka odłogowana.	236,44 zł – zwolniony z VAT rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku	Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy.	Umowa na czas określony – 5 lat.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni (t. j. od dnia 25.10.2024 r. do 15.11.2024 r.), zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Rymań bip.ryman.pl, rozesłany do sołtysów ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Rymań (w pokoju nr 10) lub telefonicznie pod nr 94 35 34 801.

WÓJT
mgr Mirosław Terlecki