

## ZARZĄDZENIE NR 38/2024

### WÓJTA GMINY RYMAŃ z dnia 11 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

#### § 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rymań w okresie od 11.06. 2024 – 02.07.2024 roku.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rymań, dnia 11.06. 2024 r.

Z up. WÓJTA  
mgr Mariola Figurska  
ZASTĘPCA WÓJTA

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rymań przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualnej opłaty
1.	Obręb Drozdowo Nr działki 33/4 Nr KW KO1L/00021101/6	<b>2,76 ha</b> W tym: <b>RIVb</b> – 0,6200 <b>RV</b> – 2,1400	Nieruchomość rolna niezabudowana położona przy cmentarzu w Drozdowie.	Grunty rolne dotychczas użytkowane w ramach umowy dzierżawy.	<b>896,49 zł</b> – rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku	Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy.
2.	Obręb Drozdowo Nr działki 33/3 Nr KW KO1L/00012961/6	<b>0,50 ha</b> W tym: <b>RV</b> – 0,5000	Nieruchomość rolna niezabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej.	Grunty rolne dotychczas użytkowane w ramach umowy dzierżawy.	<b>146,68 zł</b> - rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku	Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy.
3.	Obręb Drozdowo Nr działki 31/3 Nr KW KO1L/00021101/6	<b>0,38 ha</b> W tym: <b>RIVb</b> – 0,3000 <b>RV</b> – 0,0800	Nieruchomość rolna niezabudowana położona przy cmentarzu w Drozdowie.	Grunty rolne dotychczas użytkowane w ramach umowy dzierżawy.	<b>153,72 zł</b> - rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku	Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy.
4.	Obręb Leszczyn Nr działki 182/8 Nr KW KO1L/00012229/3	<b>0,7130 ha</b> W tym: <b>RIVa</b> – 0,7130 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana położona w Leszczynie, położona w sąsiedztwie działki usługowej.	Strefa zabudowy mieszkalno – usługowej wsi Leszczyn, grunty rolne dotychczas użytkowane w ramach umowy dzierżawy. użytkowane rolniczo.	<b>427,12 zł</b> – rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku	Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni (t. j. od dnia 11.06.2024 r. do 02.07.2024 r.), zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Rymań [bip.ryman.pl](http://bip.ryman.pl), rozesłany do sołtysów ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Rymań (w pokoju nr 10) lub telefonicznie pod nr 94 35 34 801.

Z up. WÓJTA  
mgr Mariola Figurska  
ZASTĘPCA WÓJTA