

ZARZĄDZENIE NR 29 /2018
WÓJTA GMINY RYMAŃ
z dnia 31 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Rymań Nr XI/59/15 z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Dębica, zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Rymań, położonej w miejscowości **Dębica, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Oznaczenie nieruchomości	wg księgi wieczystej	KW KO1L/00012965/4
	wg katastru nieruchomości	województwo: Zachodniopomorskie powiat: Kołobrzeski gmina: Rymań obręb: Dębica numer działki: 171/6
Powierzchnia nieruchomości	0,78 ha W tym RIVb – 0,78 ha	
Opis nieruchomości	Działka gruntu niezabudowana położona w strefie zabudowy miejscowości Dębica, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i gruntów rolnych. Przylega bezpośrednio do drogi krajowej nr 6 (brak pozwolenia na zjazd). Dostęp do drogi publicznej przez działkę sąsiednią nr 171/5 (nieodpłatna służebność przejazdu i przechodu). Przez działkę przebiega sieć gazowa i energetyczna, sieci wodociągowa i kanalizacyjna po przeciwnej stronie drogi krajowej nr 6.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Gmina Rymań nie posiada ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza funkcję terenu – grunty rolne. Działka odłogowa.	
Cena wywoławcza nieruchomości	27,000 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych 00/100). <i>Sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku od towarów i usług (VAT)..</i>	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się **do dnia 11 września 2017 r.** (wnioski można składać w sekretariacie Urzędu Gminy Rymań przy ul. Szkolnej 7, 78-125 Rymań).


Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990 r., albo ich spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni (tj. **od 31 lipca – 20 sierpnia 2017 r.**), zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Rymań bip.ryman.pl, rozesłany do sołtysów, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Mirosław Terlecki