

ZARZĄDZENIE NR 23/2018
WÓJTA GMINY RYMAŃ
z dnia 27 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomości położoną w Rymaniu, wymienioną w wykazie nr 2/2018, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, który podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymaniu, na tablicach ogłoszeń u sołtysów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni tj. od 28.06.2018 r. do dnia 18.07.2018 r., oraz informację o jego wywieszeniu podano w Dzienniku infopublikator.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Mirosław Terlecki

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 23/2018
Wójta Gminy Rymań z dnia 27 czerwca 2018 r.

WYKAZ nr 2/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Wójt Gminy Rymań podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy na okres 1 roku

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość czynszu z tyt. za dzierżawy nieruchomości | Forma władania nieruchomością |
|---|--|---|--|--|
| Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów działką nr 261/2 o pow. 0,5785 ha, sklasyfikowana jako Bi, obręb ewidencyjny Rymań; KW nr: K01L/00012055/2 | 1,00 m ² | Dzierżawa części nieruchomości niezabudowanej o pow. 1 m ² na cmentarzu komunalnym w Rymaniu na postawienie automatu do sprzedaży zniczy i wkładów do zniczy | 100,00 zł/m ² + 23 % VAT rocznie | Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 1 roku |

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny za dany rok przysługuje proporcjonalnie do okresu trwania dzierżawy, w przeliczeniu na dni i płatny jest w terminie określonym w umowie. Podatek od nieruchomości płatny jest na podstawie decyzji Wójta Gminy Rymań.
2. Wyzierżawiający ma prawo do podwyższenia czynszu nie częściej niż raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych III kwartałów minionego roku, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS. Prawo do podwyższenia czynszu przysługuje Wyzierżawiającemu począwszy od dnia 01.01.2019 r.
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymaniu, na tablicach ogłoszeń u sołtysów oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni tj. od 28.06.2018 r. do dnia 18.07.2018 r., ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (094)3534827 lub w siedzibie Urzędu Gminy Rymań w pokoju nr 12.