

ZARZĄDZENIE NR 2/2017  
WÓJTA GMINY RYMAŃ  
z dnia 11 stycznia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. z późn. zm.) oraz art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia nieruchomości położoną w Skrzydłowie, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymaniu, na tablicach ogłoszeń u sołtysów oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni tj. od 11.01.2017 r. do dnia 01.02.2017 r., oraz informację o jego wywieszeniu podano w Dzienniku infopublikator.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*ngr Mirosław Terlecki*

### WYKAZ nr 1/2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Wójt Gminy Rymań podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu na okres 3 lat

Oznaczenie nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu	Opis nieruchomości	Miesięczny czynsz	Forma władania nieruchomością
Nieruchomość zabudowana w zabudowie szeregowej oznaczona nr 364/11 o pow. 0,0137 ha, obręb ewidencyjny Rzesznikowo; KW nr: K01L/00012055/2	35,84 m <sup>2</sup>	Budynek gospodarczy położony w Skrzydlowie	0,97 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT	Najem na okres 3 lat

Uwagi:

1. Najemca z tytułu najmu opłacać będzie czynsz oraz podatek od nieruchomości. Czynsz płatny jest w stosunku miesięcznym, z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Podatek od nieruchomości płatny jest na podstawie decyzji Wójta Gminy Rymań.
2. Wynajmujący ma prawo do podwyższenia czynszu najmu nie częściej niż raz w roku, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych III kwartałów minionego roku, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.  
Prawo do podwyższenia czynszu przysługuje Wynajmującemu począwszy od dnia 01.01.2018 r.
3. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rymaniu, na tablicach ogłoszeń u sołtysów oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni tj. od 11.01.2017 r. do dnia 01.02.2017 r., ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (094)3534827 lub w siedzibie Urzędu Gminy Rymań w pokoju nr 12.