

WZÓR UMOWY

UMOWA NR .../2020

zawarta w Rymaniu, w dniur., pomiędzy:

Gminą Rymań ul. Szklona 7, 78-125 Rymań

NIP: 671-18-08-627

REGON: 330 920 720

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

reprezentowaną przez:

1. Mirosława Terleckiego – Wójta Gminy Rymań

a

NIP:.....

REGON:.....

reprezentowanym przez:

1.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy w zapytaniu ofertowym obejmuje wykonanie zadania pn.: ”Usuwanie odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag z terenu Gminy Rymań w 2020 r.”, współfinansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) ważenie odbieranych odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag, przy użyciu własnych (posiadających legalizację) urządzeń;

- 2) załadunek, odpowiednio zapakowanych odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag, zgromadzonych w wyznaczonym miejscu, znajdującym się na terenie Gminy Rymań, przy czym Zamawiający wskaże miejsce na terenie gminy, do którego rolnicy zobowiązani będą dostarczyć odpady we własnym zakresie i na własny koszt;
- 3) transport odebranych odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag (środkami transportu posiadającymi aktualne zezwolenie na transport odpadów) z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej, oraz uporządkowanie miejsca wykonywania usługi z w/w odpadów.

3. Szacunkowa ilość odpadów do odbioru i unieszkodliwiania lub poddania odzyskowi, na podstawie zgłoszeń rolników to ok. **36,980 Mg**.

4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) spisać z każdą osobą dostarczającą odpady protokół odbioru odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań po nawozach i typu Big-Bag, którego jeden egzemplarz przekaze Zamawiającemu.

Protokół w szczególności powinien zawierać następujące dane:

- a) imię i nazwisko właściciela posesji/ użytkownika, który dostarcza odpady;
- b) adres, z którego pochodzą dostarczone odpady z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań typu Big-Bag;
- c) datę odbioru;
- d) wagę odbieranego odpadu w rozbiciu na:
 - folie rolnicze białe;
 - folie rolnicze czarne;
 - siatki do owijania balotów;
 - sznurki do owijania balotów;
 - opakowania po nawozach;
 - opakowania typu Big Bag;
- e) podpis właściciela/ użytkownika;
- f) podpis Wykonawcy (właściciela firmy) lub osoby upoważnionej przez wykonawcę ze wskazaniem pełnionej funkcji;
- g) pieczęć firmową Wykonawcy.

- 2) prowadzić ilościową i jakościową ewidencję odpadów określoną w art. 66 i 67 ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Tj.: Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25.04.2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2019 r. poz. 819);
- 3) do wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem wymogów obowiązującego w tym zakresie prawa, do przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających właściwe i zgodne z przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia, a w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu oryginałów/potwierdzonych za zgodność z oryginałem kart przekazania odpadów, osobno dla każdego z właścicieli nieruchomości, którzy przekazali odpady z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań po nawozach i typu Big-Bag poddanych odzyskowi lub unieszkodliwieniu oraz kart przekazania odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań po nawozach i typu Big-Bag poddanych odzyskowi lub unieszkodliwieniu;
- 4) wykonania co najmniej 27-30 zdjęć podczas wykonywania prac na różnym etapie, czytelnych dobrej jakości, kolorowych zdjęć, ilustrujących przebieg realizacji zadania;
- 5) po wykonaniu zadania Wykonawca przedłoży Zamawiającemu sprawozdanie zawierające: adres gospodarstwa rolnego, z którego dostarczone zostały odpady, oraz ilości odebranego odpadu w Mg w rozbiciu na folie rolnicze, siatki i sznurki do owijania balotów, opakowania po nawozach i typu Big- Bag;
- 6) po wykonaniu zadania Wykonawca złoży oświadczenie o prawidłowym wykonaniu prac z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, w szczególności ustawy Prawo ochrony środowiska, oraz ustawy o odpadach;
- 7) do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych od Zamawiającego oraz od właścicieli nieruchomości, którzy dostarczą odpady;
- 8) Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych zobowiązuje się dostarczyć aktualne kopie dokumentów:
 - a) uprawnienia i wymagane zezwolenia do wykonywania działalności lub czynności objętej zamówieniem, zgodnie z wymogami ustawy o odpadach;
 - b) wykaz odpowiedniego potencjału technicznego wraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

- c) umowę z uprawnioną firmą, która unieszkodliwi odpady lub stosowne zezwolenie w przypadku gdy Wykonawca zamierza prowadzić przetwarzanie odpadów we własnym zakresie.

5. Wszelkie działania lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawach oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminie wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Rozliczenia będą dokonywane na podstawie rzeczywistej wagi rodzaju odpadów zgodnie z ofertą cenową – wg tabeli dla poszczególnych frakcji odpadów po cenach jednostkowych brutto.

7. Zamawiający informuje, że ilość odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag, objętych zamówieniem została określona szacunkowo na podstawie indywidualnych zgłoszeń właścicieli nieruchomości. Planowana ilość odpadów do odbioru, transportu, unieszkodliwienia może ulec zmianie w trakcie realizacji zadania. W przypadku zmniejszenia ilości odpadów, wynagrodzenie ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. Dlatego Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia. Podstawą faktycznego rozliczenia będą protokoły podpisane przez właścicieli nieruchomości oraz karty przekazania odpadów.

8. O wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie.

9. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego po podpisaniu umowy, przed realizacją zadania wykaz nieruchomości objętych zadaniem, wraz z danymi osobowymi w postaci imienia i nazwiska, oraz danymi kontaktowymi wnioskujących o dofinansowanie, jak również szacunkowe ilości odpadów (podane w Mg), wymienionych w ust.4 niniejszej umowy, które wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć do wyznaczonego przez Zamawiającego miejsca, z którego Wykonawca dokona ich odbioru z przeznaczeniem do odzysku lub unieszkodliwienia, przy czym Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji zadania wykaz może ulec zmianie.

10. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu prac z zachowaniem terminu 2 dni od dnia podpisania umowy oraz do ustalenia daty i godziny odbioru odpadów w uzgodnieniu z każdym właścicielem nieruchomości, który będzie dostarczał odpady do wskazanego punktu. Wykonawca powiadamia telefonicznie lub pisemnie właścicieli nieruchomości wymienionych w wykazie, o którym mowa w ust. 9 o planowanym terminie odbioru odpadów.

11. Zamawiający wyznacza Mirosława Kurgan jako swojego przedstawiciela przy realizacji niniejszej umowy.

§2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, wiedzą techniczną oraz zasadami bhp i p.poż.
2. Wykonawca zobowiązuje się postępować z przyjętymi odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem zezwolenia/uprawnienia/stosowne umowy na prowadzenie w/w działalności.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązuje się do opracowania szczegółowego planu prac odbioru odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag od poszczególnych wnioskodawców, dostarczających odpady do wskazanego przez Zamawiającego miejsca.
5. Z chwilą rozpoczęcia robót Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za prawidłowy transport odpadów.
6. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnych maszyn i urządzeń, narzędzi pracy i transportu.
7. Wykonawca zobowiązuje się postępować z przejętymi odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawowania nadzoru nad przebiegiem prac.
9. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową, ważną nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy.

§3

TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy
2. Termin zakończenia robót do dnia

3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez obie strony protokołu końcowego przekazania i unieszkodliwienia odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu odbioru dokumenty określone w §1 ust.4.

§4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca wykona prace objęte przedmiotem umowy zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie:

1) Cena jednostkowa netto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **z folii rolniczych** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowizł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

2) Cena jednostkowa brutto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **z folii rolniczych** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowizł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

3) Cena jednostkowa netto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **z siatki do owijania balotów** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących

z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowi
.....zł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

4) Cena jednostkowa brutto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów
z siatki do owijania balotów z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania,
rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących
z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowi
.....zł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł

5) Cena jednostkowa netto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów
w postaci sznurka do owijania balotów z miejsca odbioru do miejsca
unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi
odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowi
.....zł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

6) Cena jednostkowa brutto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów
w postaci sznurka do owijania balotów z miejsca odbioru do miejsca
unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi
odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg
stanowi.....zł

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

7) Cena jednostkowa netto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **w postaci opakowań po nawozach** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowizł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

8) Cena jednostkowa brutto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **w postaci opakowań po nawozach** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowi.....zł

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

9) Cena jednostkowa netto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **w postaci opakowań typu Big Bag** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowizł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

10) Cena jednostkowa brutto za ważenie, załadunek, transport odebranych odpadów **w postaci opakowań typu Big Bag** z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej w przeliczeniu na 1 Mg stanowi.....zł

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VATzł.

2. **Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi dokonane będzie jedynie do kwoty kosztów ilości rzeczywiście odebranych odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach i typu Big Bag z terenu Gminy Rymań z miejsca odbioru do miejsca unieszkodliwiania, w tym rozładunek i unieszkodliwienie lub poddanie odzyskowi odpadów pochodzących z działalności rolniczej wyliczonej w formie iloczynu jednostkowej stawki brutto zaoferowanej w formularzu ofertowym (w PLN za 1 Mg) i ilości (w Mg).**
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotowej umowy. Obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań wykonawczych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

§5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:
2. **Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi po wykonaniu całego zakresu usług fakturą końcową, wystawioną na podstawie protokołu powykonawczego.**
3. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy określone w § 4 płatne będzie przez Zamawiającego jednorazowo za całość wykonanego zadania, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. **Podstawę do wystawienia faktury stanowią będą:**
 - 1) karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów przyjmujących odpady z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach oraz opakowań i worków typu Big Bag, potwierdzające m.in. wagę odebranych przez składowisko wyrobów;

- 2) protokoły spisane przez Wykonawcę oraz właściciela posesji z której pochodzą odpady, po zakończeniu prac, potwierdzające ilość zebranych odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach oraz opakowań i worków typu Big Bag. Protokół w szczególności powinien zawierać dane określone w §1 ust.4;
- 3) wydane przez Wykonawcę oświadczenie, że prace związane z zbieraniem, transportem oraz odzyskiem lub unieszkodliwieniem odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach oraz opakowań i worków typu Big Bag zostały wykonane prawidłowo z zachowaniem właściwych przepisów, a teren z którego odbierano odpady rolnicze został prawidłowo oczyszczony. Oświadczenie powinno zostać paraflowane przez właściciela nieruchomości.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania przedmiotu niniejszej umowy i jest zobowiązany ponieść koszty ich naprawy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za osoby i podmioty realizujące zamówienie określone niniejszą umową.
7. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
8. Protokół powykonawczy powinien zawierać określenie ilości faktycznie odebranych i przekazanych odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań po nawozach i typu Big-Bag do odzysku lub unieszkodliwienia w tonach (Mg).
9. Do protokołu powykonawczego Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia oryginałów/potwierdzonych za zgodność z oryginałem kart przekazania odpadów, osobno dla każdego z właścicieli nieruchomości, którzy przekazali do wskazanego przez Zamawiającego miejsca odpady z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań po nawozach i typu Big-Bag poddanych odzyskowi lub unieszkodliwieniu, wraz z dokumentacją fotograficzną w formie papierowej oraz elektronicznej (na płycie CD).
10. Wykonawca wykona co najmniej 27-30 kolorowych zdjęć z krótkim opisem ilustrującym przebieg wykonanego zadania.
11. Wykonawca z chwilą przekazania dokumentacji fotograficznej, udziela zgodę na przekazanie zdjęć do NFOŚiGW, oraz zezwala NFOŚiGW do nieodpłatnej, bezterminowej, nieograniczonej terytorialnie, niewyłącznej licencji na wykorzystanie niniejszej dokumentacji fotograficznej, do celów promocyjnych i marketingowych.

12. Płatność dokonana zostanie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z dokumentami określonymi w ust. 4-10, po uprzednim potwierdzeniu dokonania zapłaty na rzecz podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 15-22.
13. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
14. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub ochroną mienia.
15. W przypadku wykonywania robót przez podwykonawców, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia jest potwierdzenie przez podwykonawców otrzymania wynagrodzenia za wykonane przez nich uprzednio roboty.
16. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 15, wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
19. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 17 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 17. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§6

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren wskazany przez Zamawiającego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż. przez jego pracowników, za właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi, oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca odpowiada za dbałość należytego wykonania prac i szkody wyrządzone podczas ich wykonywania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec właściciela nieruchomości oraz innych osób za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
6. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów.
7. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów oraz opakowań po nawozach i typu Big-Bag zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

§7

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy

faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej.

3. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z pomocą podwykonawcy nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 647¹ KC w trybie niżej określonym:
 - 1) zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej;
 - 2) przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą. Projekt umowy wymaga akceptacji Zamawiającego;
 - 3) zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą,
 - 4) jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy lub jej projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
5. Podwykonawca będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.
6. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne czyny.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

§8

KARY UMOWNE

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od wymaganego terminu wykonania umowy;

- 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – 10 % wartości umowy;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający – 10 % wartości umowy;
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli skutkiem tego będzie utrata dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie - w wysokości kwoty utraconej dotacji;
 - 5) w wysokości 0,2% wartości umowy za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 6) w wysokości 2000,00 zł za każdorazowe nieprzedłożenie Zamawiającemu na podstawie wezwania w terminie trzech dni roboczych kopii dokumentów, o których mowa w §1 ust.4 pkt 8;
 - 7) w wysokości 0,1% wynagrodzenia końcowego za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
 - 8) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia końcowego za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - 9) w wysokości 0,1% wynagrodzenia końcowego za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
 - 10) w wysokości 2000,00 zł za każdorazowe nieprzedłożenie Zamawiającemu na podstawie wezwania w terminie trzech dni roboczych kopii dokumentów, o których mowa w §7 ust.7.
3. W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zaprzestanie spełniać wymagania i nie będzie wywiązywać się z obowiązków określonych w przepisach prawa, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy.
 4. Przez wartość umowy, o której mowa w ust. 2 i 3, rozumie się kwotę określoną w § 4 ust 1 i 2 umowy.
 5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach księgi III tytułu XV Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc;
 - 2) stwierdzenia istotnego, mającego zasadniczy wpływ na przedmiot umowy, niewykonania obowiązków przez Wykonawcę;
 - 3) wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub wystąpi konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy;
 - 4) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub rozwiązaniu umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno wskazywać przyczynę.
4. W wypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązaniu umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku, według stanu na dzień odstąpienia,

- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która dała powody odstąpienia od umowy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada lub rozwiązaniu umowy, obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia lub rozwiązaniu umowy.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie ma prawa do przelewu wierzytelności określonych w niniejszej umowie na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony oświadczają, że adresy zamieszczone w umowie stanowią adresy do doręczania korespondencji. O każdej zmianie adresu strony zobowiązane są informować się na piśmie. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. Zaproszenie do składania ofert oraz złożona oferta stanowią załączniki do niniejszej umowy.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną całość.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Wykaz nieruchomości objętych zadaniem

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA