

**IN – 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami).

**Składający:** Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

**Termin składania:** 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części.

**DRUK NALEŻY WYPEŁNIAĆ DRUKOWANYMI LITERAMI**

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI: Wójt Gminy Rymań Adres: ul. Szkolna 7, 78-125 Rymań****B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ****B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA** \* Identyfikator podatkowy NIP wpisują podatnicy zarejestrowani jako podatnicy podatku od towarów i usług.

1. Rodzaj podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 a. właściciel     b. współwłaściciel     c. posiadacz samoistny     d. użytkownik wieczysty     e. posiadacz zależny

2. Nazwisko		3. Pierwsze imię		4. Drugie imię		5. Numer PESEL			
6. Numer NIP*			7. Województwo			8. Powiat		9. Gmina	
10. Ulica		11. Nr domu	12. Nr lokalu	13. Miejscowość		14. Kod pocztowy		15. Poczta	

**B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA** (część B.2 wypełnia osoba współposiadająca nieruchomości opisane w części D informacji)

16. Rodzaj podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 a. właściciel     b. współwłaściciel     c. posiadacz samoistny     d. użytkownik wieczysty     e. posiadacz zależny

17. Nazwisko		18. Pierwsze imię		19. Drugie imię		20. Numer PESEL			
21. Numer NIP*			22. Województwo			23. Powiat		24. Gmina	
25. Ulica		26. Nr domu	27. Nr lokalu	28. Miejscowość		29. Kod pocztowy		30. Poczta	

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI** (zaznaczyć właściwy kwadrat)
 a. informacja składana po raz pierwszy     b. wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego  
 c. powstanie obowiązku podatkowego     d. korekta informacji

31. Data nabycia (dzień - miesiąc - rok)		32. Data zbycia (dzień - miesiąc - rok)		33. Data zmiany sposobu wykorzystywania, zakończenie budowy, zmiana powierzchni i inne zmiany (dzień - miesiąc - rok)	
--	--	---	--	---	--

**D. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ŁĄCZNIE ZE ZWOLNIONYMI**

34. Miejscowość / ulica		35. Nr domu, lokalu		36. Numer działki		37. Numer księgi wieczystej		38. Numer aktu notarialnego / umowy/ postanowienia	
39. Miejscowość / ulica		40. Nr domu, lokalu		41. Numer działki		42. Numer księgi wieczystej		43. Numer aktu notarialnego / umowy/ postanowienia	
44. Miejscowość / ulica		45. Nr domu, lokalu		46. Numer działki		47. Numer księgi wieczystej		48. Numer aktu notarialnego / umowy/ postanowienia	
49. Miejscowość / ulica		50. Nr domu, lokalu		51. Numer działki		52. Numer księgi wieczystej		53. Numer aktu notarialnego / umowy/ postanowienia	
54. Miejscowość / ulica		55. Nr domu, lokalu		56. Numer działki		57. Numer księgi wieczystej		58. Numer aktu notarialnego / umowy/ postanowienia	
59. Miejscowość / ulica		60. Nr domu, lokalu		61. Numer działki		62. Numer księgi wieczystej		63. Numer aktu notarialnego / umowy / postanowienia	

**Rodzaj nieruchomości - grunty****Powierzchnia**

Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków . (PKD .....		64.		m <sup>2</sup>	
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.		65.		ha	
Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		66.		m <sup>2</sup>	
Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.		67.		m <sup>2</sup>	

**INFORMACJA 1.**Przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.  
**2.**Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.  
**3.** Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.  
**4.** Działalność gospodarcza - działalność o której mowa w ustawie z dnia 02.07.2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej ( Dz. U. z 2015r., poz. 584 ze zm.).

Rodzaj nieruchomości - budynki	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>		
	o wysokości pow. 2,20 m	o wysokości od 1,40 do 2,20 m zaliczyć 50% powierzchni	
Budynki mieszkalne lub ich części	68. m <sup>2</sup>	69. m <sup>2</sup>	
Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej PKD.....	70. m <sup>2</sup>	71. m <sup>2</sup>	
Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	72. m <sup>2</sup>	73. m <sup>2</sup>	
Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	74. m <sup>2</sup>	75. m <sup>2</sup>	
Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	76. m <sup>2</sup>	77. m <sup>2</sup>	
Budynki pozostałe lub ich części w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego wykorzystywane jako garaże	78. m <sup>2</sup>	79. m <sup>2</sup>	
Rodzaj nieruchomości - budowle	Wartość wyrażona w zł		
Budowle związane z prowadzoną działalnością gospodarczą - PKD..... <i>Budowla – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewniają możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.</i>	Wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego do obliczania amortyzacji w tym roku z zastrzeżeniem ust.4-6 ustawy o p. o. l . 80. zł		
<b>E. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>			
<b>E1. ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE- art.7 ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych</b>			
Podstawa prawna zwolnienia – art.7 ust.1, pkt.4, lit. a: budynki pozostałe lub ich części służące działalności leśnej i rybackiej,	81. Powierzchnia budynków w m <sup>2</sup>		
Podstawa prawna zwolnienia – art.7 ust.1, pkt.4, lit. b: budynki pozostałe lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej,	82. Powierzchnia budynków w m <sup>2</sup>		
Podstawa prawna zwolnienia – art.7 ust.1, pkt.4, lit. c: budynki pozostałe lub ich części zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolniczej,	83. Powierzchnia budynków w m <sup>2</sup>		
Podstawa prawna zwolnienia – art. 7 ust.1, pkt. 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	84. Powierzchnia gruntów w m <sup>2</sup>		
Inne - podstawa prawna , rodzaj zwolnienia;	85.Powierzchnia gruntów - m <sup>2</sup>	86. Powierzchnia budynków - m <sup>2</sup>	87.Wartość budowli - zł
<b>E2. ZWOLNIENIA PODMIOTOWE- art. 7 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych</b>			
Podstawa prawna zwolnienia	88. Powierzchnia gruntów m <sup>2</sup>	89. Powierzchnia budynków m <sup>2</sup>	90. Wartość budowli zł
<b>E3. INNE ZWOLNIENIA LUB ULGI</b>			
Podstawa prawna zwolnienia lub ulgi :	91. Powierzchnia gruntów m <sup>2</sup>	92. Powierzchnia budynków m <sup>2</sup>	93. Wartość budowli zł
<b>F. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>			
94. Data wypełnienia informacji	95. Czytelny podpis podatnika (B.1 poz. 2) lub osoby reprezentującej podatnika		
96. Data wypełnienia informacji	97. Czytelny podpis podatnika (B.1 poz. 2) lub osoby reprezentującej podatnika		
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
Informację sprawdzono pod względem formalnym.			
Rymań, dnia..... podpis.....			