

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia danego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Wójt Gminy Rymań Adres: ul. Szkolna 7, 78-125 Rymań

B. DANE IDENTYFIKACYJNE PODMIOTU SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE – indeks podatnika 030/

1. Rodzaj podatnika składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- a. osoba fizyczna b. osoba prawna c. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 d. spółka nieposiadająca osobowości prawnej e. jednostka organizacyjna

2. Rodzaj podmiotu zobowiązanego do złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- a. właściciel b. współwłaściciel c. posiadacz samoistny d. użytkownik wieczysty e. posiadacz zależny

3. Nazwa pełna * / nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

4. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

5. Numer NIP

6. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

7. Numer PKD (podstawowy)

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

8. Kraj

9. Województwo

10. Powiat

11. Gmina

12. Ulica

13. Numer domu / Numer lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

B.3 ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełniać jeśli korespondencja ma być przesyłana na ten adres)

17. Kraj

18. Województwo

19. Powiat

20. Gmina

21. Ulica

22. Numer domu / Numer lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

26. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- a. deklaracja roczna b. korekta deklaracji rocznej

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

27. Data nabycia (dzień, miesiąc, rok)

28. Data zbycia (dzień, miesiąc, rok)

29. Data zmiany sposobu wykorzystywania, zakończenie budowy, inne (dzień, miesiąc, rok)

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

30. Miejscowość /ulica

31. Numer domu, lokalu

32. Numer działki

33. Numer księgi wieczystej

34. Miejscowość /ulica

35. Numer domu, lokalu

36. Numer działki

37. Numer księgi wieczystej

38. Miejscowość /ulica

39. Numer domu, lokalu

40. Numer działki

41. Numer księgi wieczystej

42. Miejscowość /ulica

43. Numer domu, lokalu

44. Numer działki

45. Numer księgi wieczystej

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² , ha	Stawka podatku zł, gr.	Kwota podatku zł, gr.
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	46. m ²	47.	48.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	49. ha	50.	51.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52. m ²	53.	54.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr.	Kwota podatku zł, gr.
1. Budynki mieszkalne - ogółem	55. m ²	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²	
	- powyżej 2,20 m	59. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności	60. m ²	61.	62.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²	
	- powyżej 2,20 m	64. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	65. m ²	66.	67.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68. m ²	
	- powyżej 2,20 m	69. m ²	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń. - ogółem	70. m ²	71.	72.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73. m ²	
	- powyżej 2,20 m	74. m ²	
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	75. m ²		
w tym budynki murowane	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76. m ²	78.
	- powyżej 2,20 m	77. m ²	79.
w tym budynki wykorzystywane na garaże	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	80. m ²	82.
	- powyżej 2,20 m	81. m ²	83.
w tym budynki drewniane i inne	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84. m ²	86.
	- powyżej 2,20 m	85. m ²	87.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania wartość w zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr.
1. Budowle	88. zł	89. %	90.

E.4. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Kwotę zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące poniżej 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

91.

F. TERMIN PŁATNOŚCI PODATKU - proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 każdego miesiąca, za styczeń do dnia 31 stycznia. Kwoty rat zaokrągla się do pełnych złotych.

Rata	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
w zł	92.	93.	94.	95.	96.	97.	98.	99.	100.	101.	102.	103.

G. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

G1. ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE - art. 7 ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

104 Podstawa prawna zwolnienia	105. Powierzchnia gruntów m ²	106. Powierzchnia budynków m ²	107. Wartość budowli zł
108. Podstawa prawna zwolnienia	109. Powierzchnia gruntów m ²	110. Powierzchnia budynków m ²	111. Wartość budowli zł

G2. ZWOLNIENIA PODMIOTOWE - art. 7 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

112. Podstawa prawna zwolnienia	113. Powierzchnia gruntów m ²	114. Powierzchnia budynków m ²	115. Wartość budowli zł
116 Podstawa prawna zwolnienia	117. Powierzchnia gruntów m ²	118. Powierzchnia budynków m ²	119. Wartość budowli zł

G3. INNE ZWOLNIENIA

120. Podstawa prawna zwolnienia	121. Powierzchnia gruntów m ²	122. Powierzchnia budynków m ²	123. Wartość budowli zł
---------------------------------	---	--	----------------------------

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że: są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

124. Imię	125. Nazwisko
126. Data wypełniania	127. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
Numer telefonu oraz nazwisko i imię osoby wypełniającej deklarację	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

128. Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym
 Rymań, dnia podpis

POUCZENIE: Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954 z późniejszymi zmianami).