

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymań przeznaczonej do dzierżawy na okres 5 lat w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowani	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualnej opłaty	Sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Obręb Dębica Nr działki 178/4 Nr KW KOIL/00033560/8	0,58 ha W tym: R1Vb – 0,50 ha B-R1Vb – 0,08 ha	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w strefie zabudowy miejscowości Dębica w sąsiedztwie ujęcia wody i nieczywej hydroforu.	Brak planu miejscowego zagospodarowania przesturzonego gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania wyznacza dla działki funkcję – zabudowa mieszkaniowa z funkcjami uzupełniającymi. Działka odhogowana.	236,44 zł – zwolniony z VAT rocznie (minimalna stawka czynszu dzierżawnego)	Za I półrocze do 31 marca każdego roku, Za II półrocze do 30 września każdego roku	Zgodnie z aktualnym zarządzeniem Wójta w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy.	Umowa na czas określony – 5 lat.

Wykaz niniejszy został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rymań na okres 21 dni (t. j. od dnia 25.10.2024 r. do 15.11.2024 r.), zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Rymań bip.rymań.pl, rozesyłany do sołtysów ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano w Dzienniku infopublikator.pl. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Rymań (w pokoju nr 10) lub telefonicznie pod nr 94 35 34 801.