

Znak sprawy : ZP.271.2.2018

Rymań, dnia 17.07.2018r.

## ZAWIADOMIENIE

**Zamieszczono na stronie internetowej Gminy Rymań : [bip.ryman.pl](http://bip.ryman.pl)**

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

**„Przebudowa drogi wewnętrznej na odcinku 0,5 km i zjazdu z drogi powiatowej nr 3308Z w miejscowości Starnin”.**

Przetarg opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 583296-N-2018 z dnia 04.07.2018 r.

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożony został wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp udziela wyjaśnienia:

1. Wykonawca wnosi o udostępnienie dokumentów będących załącznikami do SIWZ w formie edytowalnej. Usprawni to przygotowanie wyceny przez Oferentów.

**Odp.** SIWZ wraz z załącznikami w formie edytowalnej udostępniono na stronie [bip.ryman.pl](http://bip.ryman.pl) w dniu 16.07.2018r.

2. Wykonawca wnosi o podanie wartości szacunkowej zamówienia jaką ustalił Zamawiający na prace będące przedmiotem postępowania przetargowego (na podstawie kalkulacji Projektanta, kosztorysu inwestorskiego lub innych opracowań).

**Odp.** Wartość szacunkowa zamówienia jaką ustalił Zamawiający na podstawie kosztorysu inwestorskiego wynosi 1030979,37 zł.

3. Wykonawca wnosi o podanie ilości środków budżetowych jakie Zamawiający zabezpieczył na prace będące przedmiotem postępowania przetargowego.

**Odp.** Zgodnie z art.86 ust. 3 Pzp Zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowania zadania bezpośrednio przed otwarciem ofert.

4. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, iż Zamawiający dysponuje gruntem niezbędnym do realizacji zadania zgodnie z wymaganiami SIWZ.

**Odp. Tak**

5. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, iż Zamawiający dysponuje aktualnymi uzgodnieniami i warunkami wydanymi przez instytucje będące stronami w procesie inwestycyjnym, a ewentualne braki zostaną uzupełnione przez Zamawiającego.

**Odp. Tak.**

6. Wykonawca wnosi o wyszczególnienie, które materiały pochodzące z rozbiórek należy przewieźć na składowisko Zamawiającego?

**Odp.** Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórek należy przewieźć na składowisko Zamawiającego.

7. W przypadku konieczności przekazania materiałów rozbiórkowych do magazynu Zamawiającego wnosimy o podanie szczegółowej lokalizacji (adresu).

**Odp.** Nr działki 119 obręb Starnin.

8. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w ramach inwestycji Zamawiający będzie wymagał realizacji odcinków próbnych dla warstw konstrukcyjnych?

**Odp. Nie**

9. W przypadku odpowiedzi twierdzącej wnosimy o określenie rodzaju, ilości oraz lokalizacji odcinków próbnych.

**Odp.** Nie dotyczy.

10. Wykonawca wnosi o podanie wymaganego okresu gwarancji na oznakowanie poziome oraz zieleni?

**Odp.** Wymagany okres gwarancji na oznakowanie poziome oraz zieleni wynosi 12 m-cy.

11. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy podczas regulacji urządzeń uzbrojenia technicznego (włazów, wpustów, zaworów itd.) należy wymienić wszystkie elementy betonowe oraz żeliwne na nowe? Zamawiający wyrazi zgodę na wykorzystanie elementów rozbiórkowych?

**Odp.** Podczas regulacji urządzeń uzbrojenia technicznego (włazów, wpustów, zaworów itd.) należy wymienić wszystkie elementy betonowe oraz żeliwne na nowe. Zamawiający nie wyrazi zgody na wykorzystanie elementów rozbiórkowych.

12. Dotyczy §4 ust. 1 pkt. 11) Umowy:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

11) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;

Wykonawca wnosi o przeformułowanie zapisu w następujący sposób: "ponoszenie odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów". Na etapie składania oferty nie można stwierdzić, czy odpowiedzialność za powstałe szkody będzie leżeć wyłącznie po stronie Wykonawcy.

**Odp.** Zamawiający §4 ust. 1 pkt. 11 umowy pozostawia bez zmian.

13. Dotyczy §4 ust. 1 pkt. 19) Umowy:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

19) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów dróg, nawierzchni lub instalacji;

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że nie będzie ponosił kosztów naprawy uszkodzeń niezainwentaryzowanych urządzeń, instalacji i obiektów.

**Odp.** Zamawiający §4 ust. 1 pkt. 19 umowy pozostawia bez zmian.

14. Dotyczy §4 ust. 1 pkt. 22 Umowy:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

22) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

Wykonawca wnosi o przeformułowanie zapisu w następujący sposób: "ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy". Na etapie składania oferty nie można stwierdzić, czy odpowiedzialność za powstałe szkody będzie leżeć wyłącznie po stronie Wykonawcy.

**Odp.** Zamawiający §4 ust. 1 pkt. 22 umowy pozostawia bez zmian

15. Dotyczy §6 ust. 2 pkt. 3) i 5) Umowy:

2. Harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania robót opracowany przez wykonawcę musi być sporządzony z uwzględnieniem uwarunkowań:

3) suma wartości poszczególnych części i faktur (ppkt 1 - 2) nie może przekroczyć 80 % całkowitej wartości oferty,

5) ostatnia faktura związana z ostatecznym zakończeniem i odbiorem robót nie może być wystawiona na kwotę mniejszą niż 20 % całkowitej wartości oferty.

Wykonawca prosi o uzasadnienie wymogu. W ocenie Wykonawcy zapis ten może skutkować nieuzasadnionym zatrzymywaniem części należnego mu wynagrodzenia. Wykonawca ponadto wskazuje, że na poczet ewentualnych roszczeń Zamawiający dysponować będzie zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. Nie jest więc konieczne stosowanie dodatkowych zabezpieczeń.

**Odp.** Zamawiający zmienia §6 umowy, który otrzymuje brzmienie:

„ §6 (wynagrodzenie częściowe)

1. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowej zapłaty za wykonane i odebrane prace:

1) podstawą wypłaty wynagrodzenia częściowego będzie protokół odbioru częściowego stwierdzający prawidłowe wykonanie robót składających się na dany etap budowy,

2) termin wykonania, odbioru częściowego i zapłaty wynagrodzenia częściowego zgodny będzie z harmonogramem robót,

3) w przypadku, gdy określone roboty objęte danym etapem wykonywane były przez podwykonawców, wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania przez każdego z podwykonawców całego należnego mu z tytułu wykonania tych robót wynagrodzenia lub potwierdzenie dokonania przelewu pełnej kwoty wynagrodzenia należnego z tego tytułu podwykonawcy.

2. Zamawiający dopuszcza częściową zapłatę wynagrodzenia po spełnieniu warunków określonych w ust. 1, przy czym:

1) pierwsza faktura może być wystawiona po wykonaniu co najmniej 20% wartości inwestycji wynikającej z harmonogramu rzeczowo – finansowego,

2) kolejne faktury za częściowe wykonanie prac mogą być wystawione po wykonaniu prac o wartości co najmniej 20% każda wynikającej z harmonogramu rzeczowo – finansowego,

3) wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości umowy”.

16. Dotyczy §7 ust. 10 Umowy:

W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie rękojmi za wady lub gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, w szczególności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Wykonawca wnosi, aby uprawnienie Zamawiającego do powierzenia podmiotowi trzeciemu wykonawstwa zastępczego przysługiwało mu po wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad i usterek i bezskutecznym upływie dodatkowego odpowiedniego terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.

**Odp.** Zamawiający §7 ust. 10 umowy pozostawia bez zmian

17. Dotyczy §9 ust. 1 Umowy:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu określonego w § 2
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia , licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
- 4) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Wykonawcę bez winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
- 5) za brak przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego wznowienie ubezpieczenia lub zabezpieczenia w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia
- 6) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
- 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1;
- 8) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,;
- 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

Wykonawca wskazuje, że niektóre kary umowne są rażąco wygórowane i wnosi o ich obniżenie:

\* pkt. 1) i 2) - Wykonawca wnosi o zastrzeżenie kary za zwłokę, a nie za opóźnienie,

\* pkt. 3) i 4) - do 5% wynagrodzenia brutto,

\* pkt. 5) - Wykonawca wnosi o zastrzeżenie kary za każdy przypadek,

\* pkt. 6), 7), 8) i 9) - do 0,1% wynagrodzenia brutto.

**Odp.** Zamawiający §9 ust. 1 umowy pozostawia bez zmian.

18. Wykonawca zwraca się o ustalenie limitu kar umownych na 20% wynagrodzenia Wykonawcy brutto. Wykonawca podkreśla, że kary umowne nie stanowią odszkodowania Zamawiającego, lecz są wyłącznie środkiem dyscyplinującym, który ma zapewnić należyte i terminowe wykonanie Umowy.

**Odp.** Zamawiający nie przewiduje limitu kar umownych.

19. Wykonawca zwraca się o ustalenie zakresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy w sposób adekwatny do jego obowiązków określonych Umową poprzez wprowadzenie następującego zapisu: "Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy zostaje ograniczona do wysokości wynagrodzenia i nie obejmuje utraconych korzyści ani szkód pośrednich."

**Odp.** Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

20. Wykonawca wnosi o dopisanie uprawnień Wykonawcy do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy:

"1. Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 30 dni,

2. Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w Umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,

3. Wykonawca nie może realizować robót przez dłuższy niż 30 dni z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Wykonawca będzie uprawniony do skorzystania z prawa do odstąpienia od Umowy w ciągu 90 dni od zaistnienia okoliczności."

**Odp.** Zamawiający nie przewiduje zmian w tym zakresie.

21. Dotyczy §10 ust. 1 pkt. 1) Umowy:

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1) Wykonawca nie podjął realizacji umowy w terminie 7 dni od dnia wydania Wykonawcy placu budowy;

Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu do 14 dni roboczych.

**Odp.** Zamawiający §10 ust. 1 pkt 1 umowy pozostawia bez zmian.

22. Dotyczy §10 ust. 2 pkt. 1) Umowy:

Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym gdy:

1) Wykonawca przerwał wykonywanie umowy z przyczyn leżących po jego stronie, a przerwa lub nierealizowanie inwestycji trwa dłużej niż 7 dni;

Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu do 14 dni roboczych.

**Odp.** Zamawiający §10 ust. 2 pkt 1 umowy pozostawia bez zmian.

23. Dotyczy ust. 2 pkt. 3) i 4) Umowy:

Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym gdy:

3) w przypadku wygaśnięcia polisy OC i jej nie wznowienia przez Wykonawcę lub nie przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego wznowienie ubezpieczenia,

4) w przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia i jego nie wznowienia przez Wykonawcę lub nie przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego wznowienie zabezpieczenia,

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisów wskazanych w §10 ust. 2 pkt. 3) i 4) Umowy. Zamawiający dysponuje już innymi rygorami na wypadek wygaśnięcia i nie wznowienia polisy OC oraz zabezpieczenia (np. kara w §9 ust. 1 pkt. 5)).

**Odp.** Zamawiający §10 ust.2 pkt 3 i 4 umowy pozostawia bez zmian.

24. Dotyczy §11 ust. 3 pkt. 2), 3), 6), i 7) Umowy:

Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z pomocą podwykonawcy nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych poniżej :

2) Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedstawienia projektu umowy, o którym mowa w pkt 1 zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, która :

a) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2,

3) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia projektu umowy, o którym mowa w pkt 1 może zgłosić inne pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo,

6) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w pkt 2.

7) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy jej treść odbiega od zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu umowy.

Wykonawca wnosi o skrócenie terminu akceptacji projektu Umowy oraz podpisanej umowy o podwykonawstwo do 7 dni, co znacznie usprawni to proces podzlecania robót przebieg realizacji inwestycji.

**Odp.** Zamawiający §11 ust.3 pkt 2,3,6 i 7 umowy pozostawia bez zmian.

25. Dotyczy §12 ust. 3 Umowy:

W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego.

Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu do 10 dni roboczych. Wykonawca ponadto wnosi, aby termin wyznaczony na usunięcie wad mógł być wydłużany tak, aby był uzasadniony technologicznie, oraz aby uwzględniał uwarunkowania atmosferyczne.

**Odp.** Zamawiający §12 ust. 3 umowy pozostawia bez zmian.

26. Wykonawca wnosi, aby okoliczności, o których mowa w §13 ust. 3 pkt. 2) Umowy, w uzasadnionych przypadkach, prowadzić mogły również do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności przestoje, za które Wykonawca nie odpowiada, powodują wzrost kosztów, które Wykonawca musi ponieść, co może stanowić słuszne uzasadnienie do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

**Odp.** Zamawiający §13 ust.3 pkt 2 umowy pozostawia bez zmian.

  
**WOJT**  
*mgr Mirosław Terlecki*