

## UCHWAŁA NR XXIX/166/09 RADY GMINY W RYMANIU

z dnia 18 luty 2009 r.

### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Płoty – Koszalin w obszarze Gminy Rymań.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr.142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku Nr.80 poz.717 z późniejszymi zmianami),Rada Gminy Rymań uchwała co następuje:-

#### Rozdział 1 Ustalenia podstawowe

##### § 1. 1. Po :-

1) stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymań przyjętego Uchwałą Nr. XXII/113/2008 Rady Gminy w Rymaniu z dn.16.07.2008r.;

2) rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu;

3) rozstrzygnięciu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,które należą do zadań własnych gminy,oraz zasadach ich finansowania;

uchwała się „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Płoty – Koszalin w obszarze Gminy Rymań,”zwany dalej „planem”,sporządzony w oparciu o Uchwałę Nr. IX/46/2007 Rady Gminy w Rymaniu z dn.26.04.2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania tego „planu”.

2. „Plan”obejmuje w swoich granicach pas terenu o szerokości 20,0 m. o łącznej powierzchni 24,179ha. przebiegający linią łamaną przez obszar gminy od jej granicy zachodniej z gminą Płoty,do granicy wschodniej z gminą Sławoborze .Granice planu określono na rysunku planu.

3. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki :

1) załącznik nr.1 - rysunek planu w skali 1 : 1000 składający się z 43 arkuszy oznaczonych kolejnymi numerami,oraz rysunku zestawczego;

2) załącznik nr.2 - wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rymań;

3) załącznik nr.3.- rozstrzygnięcie Rady Gminy Rymań o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu;

4) załącznik nr.4 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Rymań o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,które należą do zadań własnych gminy,oraz zasadach ich finansowania.

4. Plan określa :

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;

2) zasady ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego;

3) szczególne warunki zagospodarowania terenów,oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;

4) stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę za wzrost wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego.

§ 2. 1. Ustalenia tekstowe „planu” składają się z „ustaleń ogólnych” (rozdział 2 niniejszej Uchwały), obejmujących ustalenia dotyczące całego obszaru lub powtarzających się ustaleń dla jednostek elementarnych,oraz „ustaleń szczegółowych” (rozdział 3 niniejszej Uchwały),obejmujących ustalenia dla jednostek elementarnych ( kolejnych obszarów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi). Obowiązuje łączny odczyt obu poziomów ustaleń.

2. Na rysunku planu obowiązującymi jego ustaleniami są następujące oznaczenia graficzne :

1) granice terenu objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;

3) granice strefy kontrolowanej gazociągu;

4) granice stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;

5) oznaczenia literowe określające przeznaczenie terenów :

a) **R/G** - tereny rolne z dopuszczeniem realizacji gazociągu,

b) **ZL/G** - tereny leśne z dopuszczeniem realizacji gazociągu,

c) **ZL** - tereny leśne,

- d) **WS/G** - wody otwarte z dopuszczeniem realizacji gazociągu,
  - e) **KD/G** - drogi publiczne z dopuszczeniem realizacji gazociągu,
  - f) **KDW/G** - drogi wewnętrzne z dopuszczeniem realizacji gazociągu.
3. Na rysunku planu elementami informacyjnymi są:
- 1) oś gazociągu;
  - 2) granice strefy kontrolowanej gazociągu na terenach rolniczych, wód powierzchniowych, dróg publicznych i wewnętrznych oraz terenach kolejowych;
  - 3) granice obszarów cennych przyrodniczo, rekomendowanych do ochrony, wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego;
  - 4) oś potencjalnej drogi K-1, wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

## **Rozdział 2**

### **Ustalenia ogólne**

**§ 3.** 1. Ustala się parametry gazociągu wysokiego ciśnienia : średnica (DN) 500-700 mm., ciśnienie robocze (PN) do 8,4 MPa.

2. Wyznacza się strefę kontrolowaną gazociągu :

- 1) Na terenach rolnych o szerokości 12,0m. z centralnie umieszczoną osią gazociągu. W obszarze strefy grunty pozostają w użytkowaniu rolniczym z ograniczeniami obejmującymi zakaz:
  - a) budowy trwałych i tymczasowych budynków i budowli, w tym obiektów rolniczych,
  - b) nasadzeń drzew i krzewów oraz upraw trwałych, plantacji i sadów,
  - c) wykonywania prac ziemnych poza powierzchnią uprawą roli, w szczególności wykopów, rowów i zbiorników wodnych,
  - d) utwardzania powierzchni gruntu, urządzania stałych i czasowych składowisk płodów rolnych, oraz innych produktów i materiałów;
- 2) Na terenach leśnych o szerokości 4,0 m. z centralnie umieszczoną osią gazociągu. W obszarze strefy grunty wyłączane są z użytkowania leśnego i następuje trwałe wylesienie.
- 3) Na terenie strefy kontrolowanej gazociągu obowiązuje zakaz:
  - a) budowy trwałych i tymczasowych budynków i budowli,
  - b) wykonywania wykopów, rowów i zbiorników wodnych,
  - c) nasadzeń drzew i krzewów,
  - d) utwardzania powierzchni gruntu, urządzanie stałych i tymczasowych składowisk drewna oraz innych produktów i materiałów;
- 4) Dopuszcza się przesunięcie osi gazociągu wraz ze strefą kontrolowaną w stosunku do trasy wyznaczonej na rysunku planu, pod warunkiem, że granica strefy kontrolowanej nie wykroczy poza granice terenu objętego planem, za wyjątkiem odcinków trasy gazociągu przebiegających przez tereny leśne oznaczone symbolem **ZL/G**.

**§.4.** 1. Przy realizacji gazociągu należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające maksymalną eliminację możliwości jego awarii, w tym system monitoringu pracy i wczesnego ostrzegania o zagrożeniach.

2. Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę inwestycji do rygorystycznego przestrzegania wymogów ochrony środowiska, a w szczególności :

- 1) prace nie mogą zmieniać układu istniejących stosunków wodnych, układu cieków i systemów melioracyjnych tak na terenie inwestycji jak i na terenach sąsiednich. W przypadku uszkodzeń, lub wystąpienia innych kolizji, należy system odbudować lub przebudować w porozumieniu z jego zarządcą, w sposób zapewniający jego prawidłowe działanie;
- 2) należy ograniczyć do niezbędnego minimum zmianę struktury gleb w obrębie wykonywanych prac ziemnych na terenach rolnych. Dotyczy to tak obszaru strefy kontrolowanej jak i obszarów pasa montażowego pomiędzy granicami strefy kontrolowanej a granicami planu;
- 3) wykopy należy zabezpieczyć przed wpadaniem w nie zwierząt;
- 4) na terenach leśnych należy zachować układ istniejących dróg leśnych i duktów. Czasowo wylesione obszary pasa montażowego o szerokości 4,0m. na północ i 2,5m. na południe od granic strefy kontrolowanej, należy rekultywować. Gazociąg pod drogami publicznymi i leśnymi winien być zabezpieczony ze względu na możliwe przejazdy ciężkiego sprzętu;
- 5) szczególną uwagę należy objąć obszary oznaczone na rysunku planu granicami i

symbolami OC –9,12 i 15 wyróżnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jako cenne przyrodniczo, oraz teren postulowanego obszaru chronionego krajobrazu, oznaczony na rysunku planu granicami i symbolem OChK – 2;

6) w obszarach skrzyżowań gazociągu z istniejącą drogą krajową DK-6 oraz z potencjalnym przebiegiem wariantu drogi ekspresowej S-6 (K-1 wg."Studium"), gazociąg winien przebiegać w rurze osłonowej na całej szerokości pasa drogowego, natomiast wzdłuż jezdni w odległości nie mniejszej niż 25,0 m. dla DK-6 i 40,0 m. dla S-6 (K-1 wg."Studium"). Należy uwzględnić obciążenia od drogi;

7) na przekroczenie przez gazociąg (przekop pod dnem), śródlądowych wód płynących, rzek Pniewy, Mołstowej oraz Dębosznicy, wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodno – prawnego.

3. W odniesieniu do występujących na trasie gazociągu i oznaczonych na rysunku planu granicami i symbolami "W - II" (224) oraz "W - III" (223/214, 199,200,177,187,189-192,252/253,271,268-270,273), ustanowionych stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych obowiązują nakazy i zakazy zgodne z przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków :

1) **Strefa "W-II"** - częściowej ochrony stanowisk archeologicznych, dopuszczającej inwestowanie pod określonymi warunkami. Obowiązuje :

a) współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem ds. ochrony zabytków,

b) przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie w granicach strefy, wyprzedzających rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją zamierzenia, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków (cyt. ustawa o ochronie zabytków ... wg. art. 31 inwestor zamierzający prowadzić roboty budowlane na terenie objętym ochroną jest zobowiązany pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji);

2) **Strefa "W-III"** - ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, polegającej na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych.

Strefa "W-III" obejmuje stanowiska ujęte w ewidencji służby konserwatorskiej. Obowiązuje:-

a) współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem ds. ochrony zabytków,

b) przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dot. ochrony zabytków (cyt. ustawa o ochronie zabytków ... wg. art. 31 inwestor zamierzający prowadzić roboty budowlane na terenie objętym ochroną jest zobowiązany pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji).

4. Na etapie projektu technicznego gazociągu, należy szczegółowo uzgodnić wymogi dotyczące skrzyżowań i zbliżeń jego przebiegu z istniejącymi sieciami przesyłowymi i lokalnymi infrastruktury technicznej.

### **Rozdział 3** **Ustalenia szczegółowe**

**§.5.** Określa się następujące ustalenia szczegółowe dla wyodrębnionych w rysunku „planu” liniami rozgraniczającymi, oznaczonych symbolem literowym rodzaju przeznaczenia i kolejnym numerem, jednostek elementarnych:

1) **WS/G – 1** Przebieg gazociągu pod rzeką Pniewą (dz.nr.653 obr.Rzesznikowo). Dolina rzeki wnioskowana do ochrony planistycznej jako obszar cenny przyrodniczo (OC – 12). Obowiązują ustalenia wynikające z pozwolenia wodno-prawnego;

2) **R/G – 1** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.461/2, 431/2, 429/2 obr.Rzesznikowo). Prawie cały obszar w granicach postulowanego obszaru cennego przyrodniczo (OC – 12), tereny zmeliorowane, na działce nr.461/2 powierzchniowy ciek wodny. Obowiązują :

a) ochrona krajobrazu naturalnego,

- b) ochrona urządzeń melioracyjnych,
- c) inne ustalenia ogólne;
- 3) **KDW/G – 1** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną (dz.nr.427/1 obr.Rzesznikowo). Przewiert lub przekop z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;
- 4) **ZL/G – 1** Przebieg gazociągu przez tereny leśne ( dz.nr.nr.472/1,471/1,470/1,469/4,468/4 obr.Rzesznikowo). Obowiązują ustalenia ogólne;
- 5) **R/G – 2** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.338/1,41,41/1,obr.Rzesznikowo). Obowiązują ustalenia ogólne. Przewidziana w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymań możliwość korekty przebiegu drogi wojewódzkiej DW-105 (K-2 wg.Studium) w związku z realizacją wariantu przebudowy drogi krajowej DK-6 na drogę ruchu szybkiego.Obowiązuje ustalenie z zarządcą drogi ewentualnych zabezpieczeń (osłony gazociągu);
- 6) **KD/G – 1** Przebieg gazociągu pod drogą wojewódzką DW – 105.(dz.nr.660 obr.Rzesznikowo). Przewiert w uzgodnieniu z zarządcą drogi. Obowiązują ustalenia ogólne;
- 7) **R/G – 3** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr49, obr.Rzesznikowo),obszar zmeliorowany.Obowiązują :
  - a) ochrona urządzeń melioracyjnych,
  - b) inne ustalenia ogólne;
- 8) **KDW/G – 2** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną gruntową (dz.nr.662, obr.Rzesznikowo). Przekop lub przewiert. Obowiązują też ustalenia ogólne;
- 9) **R/G – 4** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.41,41/1,40,obr.Rzesznikowo). Obszar zmeliorowany,na działce nr.40 otwarty ciek wodny.Cały teren położony jest w granicach postulowanego obszaru chronionego krajobrazu (OChK-2).Obowiązują :
  - a) ochrona krajobrazu naturalnego,
  - b) ochrona systemu melioracyjnego,
  - c) inne ustalenia ogólne;
- 10) **KDW/G – 3** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną gruntową (dz.nr.39. obr.Rzesznikowo).Postulowany obszar chronionego krajobrazu (OchK – 2). Przekop lub przewiert.Obowiązują też ustalenia ogólne;
- 11) **R/G – 5** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.33,obr.Rzesznikowo).Teren zmeliorowany, brzeg rzeki Mołstowej.Cały teren w granicach postulowanego obszaru chronionego krajobrazu (OChK – 2).Obowiązują :
  - a) ochrona krajobrazu naturalnego ze szczególnym uwzględnieniem brzegu rzeki,
  - b) ochrona urządzeń melioracyjnych,
  - c) inne ustalenia ogólne;
- 12) **WS/G – 2** Przebieg gazociągu pod rzeką Mołstową (dz.nr.668,obr.Rzesznikowo). Dolina rzeki postulowana do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu (OChK – 2).Obowiązują :
  - a) ustalenia wynikające z pozwolenia wodno – prawnego,
  - b) ustalenia ogólne;
- 13) **R/G – 6** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.97/2, obr.Rzesznikowo).Teren zmeliorowany.Brzeg rzeki Mołstowej.Cały teren w granicach postulowanego obszaru chronionego krajobrazu (OChK – 2). Gazociąg przebiega południowym skrajem strefy W-II (224) archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej.Obowiązują :
  - a) ochrona krajobrazu naturalnego ze szczególnym uwzględnieniem brzegu rzeki,
  - b) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
  - c) ochrona urządzeń melioracyjnych,
  - d) inne ustalenia ogólne;
- 14) **KD/G – 2** Przebieg gazociągu pod drogą gminną (Dz.nr.89,obr.Rzesznikowo).Postulowany obszar chronionego krajobrazu (OChK – 2).Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi..Obowiązują też ustalenia ogólne;
- 15) **R/G – 7** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.104,obr.Rzesznikowo).Teren zmeliorowany,na działce powierzchniowy ciek wodny.Postulowany obszar chronionego krajobrazu (OChK – 2). Gazociąg przebiega przez strefę W – II (224) archeologicznej ochrony konserwatorskiej. Obowiązują :
  - a) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
  - b) ochrona urządzeń melioracyjnych,
  - c) ustalenia ogólne;
- 16) **WS/G – 3** Przebieg gazociągu pod otwartym ciekim wodnym (dz.nr.88,obr.Rzesznikowo). Przewiert, obowiązują ustalenia ogólne;
- 17) **R/G – 8** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.90,obr.Rzesznikowo).Postulowany obszar chronionego krajobrazu (OChK – 2).Przebieg gazociągu przez zespół stref W – III (223,214)

Archeologicznej ochrony konserwatorskiej.Obowiązują :

- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
- b) inne ustalenia ogólne;

18) **KD/G – 3** Przebieg gazociągu pod drogą gminną nr. 894510Z (dz.nr.55, obr.Rzesznikowo),strefa ochrony konserwatorskiej W – III (214). Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;

19) **R/G – 9** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.179,180,obr.Rzesznikowo). Część przebiegu w strefie W – III (214) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują :

- a) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
- b) inne ustalenia ogólne;

20) **KD/G – 4** Przebieg gazociągu pod drogą zakładową(gminną),asfalt (dz.nr.150, Obr.Rzesznikowo).Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;

21) **R/G – 10** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.137/2, 135/1, 135/2,134/1,195,194,Obr. Rzesznikowo).Na dz.nr.nr.195 i 194 przebieg gazociągu południowym skrajem strefy W – III (199) archeologicznej ochrony konserwatorskiej oraz melioracje i powierzchniowy ciek wodny.Obowiązują:

- a) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
- b) ochrona systemu melioracji,
- c) inne ustalenia ogólne;

22) **KD/G – 5** Przebieg gazociągu pod drogą powiatową nr. 0259 Z asfalt (dz.nr.197/3 obr.Rzesznikowo). Przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;

23) **R/G – 11** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.217,218,219/3,219/2,219/1, obr.Rzesznikowo). Tereny zmeliorowane, powierzchniowe ciek wodny.W obrębie działek nr.nr.219/3 i 219/2 przebieg przez strefę W – III (200) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują :

- a) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
- b) ochrona systemu melioracji,
- c) częściowy przebieg gazociągu w rurze osłonowej obok terenu KD-9/G,zgodnie z ustaleniami GDDKiA dot.przebudowy drogi krajowej DK-6,(wymogi określone w §4,ust.2 pkt.6 niniejszej Uchwały),
- d) inne ustalenia ogólne;

24) **KD/G – 6** Przebieg gazociągu pod drogą krajową nr.6,asfalt, utwardzone pobocza (dz.nr.220,obr.Rzesznikowo). Przewiert, przebieg gazociągu w rurze osłonowej.Obowiązują wymogi w tym zakresie określone w ustaleniach ogólnych,oraz ustalone z GDDKiA na etapie projektu technicznego gazociągu;

25) **KDW/G – 4** Przebieg gazociągu pod nieczynnym torowiskiem w likwidacji (dz.nr.221,obr.Rzesznikowo). Projektowana ścieżka rowerowa. Przekop,przebieg gazociągu w rurze osłonowej. Obowiązują wymogi GDDKiA ustalone na etapie projektu technicznego gazociągu i ustalenia ogólne;

26) **R/G – 12** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.478/18, obr.Rzesznikowo, nr.nr.282/3,282/4,obr.Rymań). Tereny zmeliorowane,system powierzchniowych cieków wodnych, na dz.nr.282/4 - strefa W-III (177) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują :

- a) ochrona systemów melioracyjnych,
- b) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
- c) częściowy przebieg gazociągu w rurze osłonowej obok terenu KDW/G-3,zgodnie z ustaleniami GDDKiA dot.przebudowy drogi krajowej DK-6,(wymogi określone w §4,ust.2 pkt.6 niniejszej Uchwały),
- d).-inne ustalenia ogólne;

27) **KD/G – 7** Przebieg gazociągu pod drogą powiatową nr. 0292 Z asfalt.(Dz.nr,276, obr.Rymań).Przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;

28) **R/G – 13** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.272/20,272,21, 272/22, obr.Rymań).Fragment przebiegu na dz.nr.272/22 w obrębie strefy W – III (187) ochrony konserwatorskiej.Przebieg gazociągu w pobliżu terenów cennych przyrodniczo (OC –9).Obowiązują:

- a) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
- b) inne ustalenia ogólne;

29) **KDW/G – 5** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną, (dz.nr.272/13, obr.Rymań). Przewiert lub przekop. Strefa W – III (187) ochrony archeologicznej.Obowiązują ustalenia ogólne;

30) **R/G – 14** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.272/15,272/19 obr.Rymań). Strefy W – III (187,oraz zespół stanowisk 188 – 192). Przewidziana w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymań możliwość realizacji wariantu S-6 (K-1

wg."Studium") przebudowy drogi krajowej DK-6 na drogę ruchu szybkiego. Obowiązują wymogi w tym zakresie określone w ustaleniach ogólnych (§ 4,ust.2,pkt.6) oraz ustalone z GDDKiA na etapie projektu technicznego gazociągu. Obowiązują też:

- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
  - b) inne ustalenia ogólne;
- 31) **KD/G – 8** Przebieg gazociągu pod drogą gminną,asfalt (dz.nr.272/17,obr. Rymań). W obrębie zespołu stref W-III (188-192) ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;
- 32) **R/G – 15** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr. 272/16,obr.Rymań),w obrębie zespołu stref W – III (188-192) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują:
- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
  - b) inne ustalenia ogólne;
- 33) **KD/G – 9** Przebieg gazociągu pod drogą gminną, asfalt (dz.nr.266,obr.Rymań),w obrębie zespołu stref W – III (188-192) ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych. Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;
- 34) **R/G – 16** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz. Nr.nr.111/3,110,106, 105/1 obr.Rymań).W obrębie działek nr.nr.111/3 i 110 strefy W – III (190-192) ochrony konserwatorskiej. Powierzchniowe ciekі wodne.Obowiązują ;
- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
  - b) ochrona ukształtowania terenu,w tym cieków wodnych i suchych okresowo rowów,
  - c) inne ustalenia ogólne;
- 35) **KD/G – 10** Przebieg gazociągu pod drogą gminną nr.894513 Z (dz.nr.626, obr.Rymań). Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi.;
- 36) **R/G – 17** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.96/2,obr.Rymań).Obowiązują ustalenia ogólne;
- 37) **KDW/G – 6** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną, gruntową (nr.dz.97 obr.Rymań). Obowiązują ustalenia ogólne;
- 38) **R/G – 18** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz. nr.nr.98,347/1,obr.Rymań i 331/3 obr.Leszczyn).Na dz.nr.98 zespół stref W-III (252,253) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują:
- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
  - b) inne ustalenia ogólne;
- 39) **KD/G – 11** Przebieg gazociągu pod drogą gminną nr. 894514 Z (dz.nr.404/2,obr.Leszczyn). Przekop lub przewiert z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi;
- 40) **R/G – 19** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.310/3,309/7, obr.Leszczyn).Zespół stref W – III (268-270) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują :
- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
  - b) inne ustalenia ogólne;
- 41) **ZL/ G –2,** Przebieg gazociągu przez tereny leśne (dz.nr.473/1,obr.Leszczyn).Zespół stref W – III (268-270),oraz fragment strefy W – III (273) ochrony konserwatorskiej.Obszar cenny przyrodniczo (OC –15).Drogi leśne.Obowiązują :
- a) wymogi ochrony stanowisk archeologicznych,
  - b) szczególna ochrona środowiska przyrodniczego,
  - c) inne ustalenia ogólne;
- 42) **WS/G – 4** Przebieg gazociągu pod rzeką Dębosznicą (dz.nr.438/1,obr.Leszczyn). Obowiązują ustalenia jak dla ZL/ EG-2, oraz wynikające z pozwolenia wodno-prawnego.
- 43) **ZL/G - 3** Przebieg gazociągu przez tereny leśne (dz.nr.473/1,obr.Leszczyn).Zespół stref W – III (268-270),oraz fragment strefy W – III (273) ochrony konserwatorskiej.Obszar cenny przyrodniczo (OC –15).Drogi leśne;
- 44) **R/G – 20** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.287/2 obr.Leszczyn).Strefa W-III (273) ochrony konserwatorskiej.Obowiązują:
- a) wymogi ochrony stanowiska archeologicznego,
  - b) inne ustalenia ogólne;
- 45) **KDW/G - 7** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną, dojazdową,gruntową (dz.nr.396/2 obr.Leszczyn). Obowiązują ustalenia ogólne;
- 46) **R/G – 21** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.253/4,253/3 obr.Leszczyn).Fragment strefy W – III (273) ochrony konserwatorskiej. Ustalenia jak dla R/EG – 20;
- 47) **KDW/G – 8** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną, dojazdową,gruntową (dz.nr393/1 obr.Leszczyn). Obowiązują ustalenia ogólne;

48) **R/G – 22** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.243/5 obr.Leszczyn).Obowiązują ustalenia ogólne;

49) **KD/G – 12** Przebieg gazociągu pod drogą gminną nr.894516 Z asfalt (dz.nr.391/3 obr.Leszczyn).Przewiert lub przekop z przywróceniem do właściwego stanu w porozumieniu z zarządcą drogi..Obowiązują ustalenia ogólne;

50) **R/G – 23** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.202/2,206/1,207,208/1 obr.Leszczyn).Obowiązują ustalenia ogólne;

51) **KDW/G – 9** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną, gruntową (dz.nr.388 obr.Leszczyn).Obowiązują ustalenia ogólne;

52) **ZL/G – 4** Przebieg gazociągu przez tereny leśne (dz.nr.282/2 obr.Leszczyn). Istniejące drogi leśne,do utrzymania. Obowiązują ustalenia ogólne;

53) **KDW/G – 10** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną, gruntowa (dz.nr.386 obr.Leszczyn). Obowiązują ustalenia ogólne;

54) **R/G – 24** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.227/3,226/1,223/2,224/3 obr.Leszczyn). Obowiązują ustalenia ogólne;

55) **KDW/G – 11** Przebieg gazociągu pod drogą wewnętrzną,gruntową (dz.nr.383/2 obr.Leszczyn).Obowiązują ustalenia ogólne;

56) **R/G – 25** Przebieg gazociągu przez tereny rolne (dz.nr.nr.219,220/3 obr.Leszczyn).Obowiązują ustalenia ogólne;

57) **ZL/G – 5** Przebieg gazociągu przez tereny leśne (dz.nr.nr.280,279/2,278/4,277/5 ,276/4 obr.Leszczyn).Liczne drogi i ścieżki leśne do zachowania.Obowiązują ustalenia ogólne.

**§.6.** Przeznacza się do trwałego wyłączenia z użytkowania leśnego,grunty leśne o łącznej powierzchni 1,74 ha. – za zgodą Nr.ZS-P-2120/156/2008 z dn.09.01.2009r. Ministra Środowiska, oraz 0,044 ha. za zgodą Nr.WRiOŚ-IV-EN-6140-4/08 z dn.19.08.2008r. Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego.

**§.7.** Na czas realizacji gazociągu ustala się :-

1.- czasowe wyłączenie z użytkowania leśnego gruntów leśnych o pow.łącznej 2, 83 ha. za zgodą Nr.ZS-P-2120/156/2008 z dn. 09.01.2009r.Ministra Środowiska ,oraz 0,0715 ha. za zgodą Nr. WRiOŚ-IV-EN-6140-4/08 z dn.19.08.2008r.Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego;

2.- czasowe wyłączenie z użytkowania rolniczego gruntów rolnych o łącznej pow.11,635ha. w tym 1,97 ha. za zgodą Nr.GZ.tr.057-602-261/08 z dn.03.09.2008r.Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, oraz 9,68 ha.za zgodą Nr. WriOŚ-IV-EN-6080-7/08 z dn. 17.09.2008r.Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego.

**§.8.** Dla obszarów objętych „planem” ustala się zerową (0%) stawkę za wzrost wartości nieruchomości.

**§.9.** Koszty związane z okresowym wykorzystaniem gruntów na cele nierolnicze i nieleśne i ewentualnym zmniejszeniem ich wartości ponosi inwestor i operator gazociągu – „Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A.” Oddział w Poznaniu.

#### **Rozdział 4. Ustalenia końcowe.**

**§.10.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

**§.11.** Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Rymań.

**§. 12.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy  
w Rymaniu**