

**UCHWAŁA NR XIX/162/20
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 26 listopada 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” będących w posiadaniu „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o.o. na lata 2021-2027

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” będących w posiadaniu „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o.o. na lata 2021-2027 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

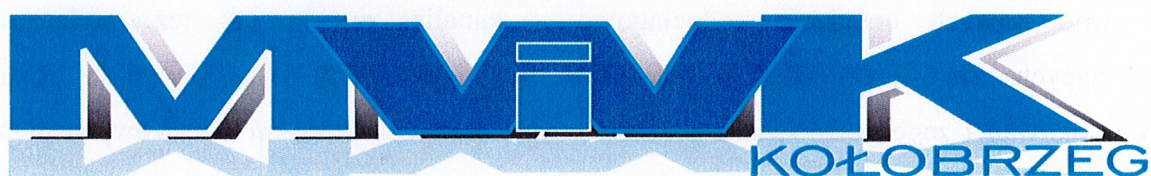
Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

Załącznik do uchwały Nr XIX/162/20
Rady Gminy Rymań
z dnia 26 listopada 2020 r.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych”

będących w posiadaniu „Miejskie Wodociągi
i Kanalizacja” Spółka z o. o. na lata 2021 - 2027



Kołobrzeg, dnia 31 lipca 2020 r.

I. Podstawa prawna i zawartość planu

Zgodnie z art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o. o. opracowała „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych”, będących w posiadaniu MWiK na lata 2021 – 2027.

Zgodnie z ustawą plan ten określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Spółki. Uwzględniono w nim potrzeby Gminy Rymań w zakresie budowy zarówno nowych urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych, jak też modernizacji istniejących. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy, określonymi w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Podstawę opracowania stanowią: kalkulacja środków własnych MWiK do wysokości rocznych odpisów amortyzacyjnych, aktualne informacje odnośnie awaryjności istniejących urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych eksploatowanych przez MWiK, analizy techniczno – ekonomiczne dla budowy nowych sieci, informacje dotyczące planowanych przez Gminę remontów nawierzchni drogowych.

Na realizację zaplanowanych inwestycji, oprócz środków własnych, Spółka będzie starała się pozyskać środki zewnętrzne w formie bezzwrotnych dotacji ze środków UE, niskooprocentowanych pożyczek lub kredytów inwestycyjnych.

Plan zawiera tabelaryczne zestawienie zadań inwestycyjnych w szacunkowym ujęciu wartościowym w poszczególnych latach:

1. Tabela nr 1 – przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne oddzielnie w zakresie urządzeń wodociągów i kanalizacji sanitarnej.
2. Tabela nr 2 – przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków.
3. Tabela nr 3 - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków z wyliczonym, na podstawie prognozy sprzedaży wody i ilości odprowadzanych ścieków, udziałem Gminy w wartości danego zadania.

Plan ma charakter otwarty i może być w miarę potrzeb korygowany i aktualizowany, na skutek okoliczności, jakich nie można było przewidzieć na etapie jego opracowywania. Dotyczy to zwłaszcza kosztów i terminów realizacji planowanych inwestycji.

II. Gospodarka wodno – ściekowa MWiK na terenie Gminy Rymań

„Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego zaopatrzenia ścieków na terenie Gminy Rymań, na podstawie decyzji Wójta Gminy Rymań nr BD 7033/1/2005 z dnia 12.07.2005 r. Spółka zaopatruje w wodę i odbiera ścieki z obszaru Gminy o powierzchni 146,15 km², zamieszkałego przez 3 965 mieszkańców (na podstawie danych o zameldowaniu stałym czasowym na dzień 31.12.2019 r).

Gmina zaopatrywana jest w wodę z 6 ujęć lokalnych zlokalizowanych, a długość sieci wodociągowych (bez magistrali i przyłączy) wynosi 93,1 km. Sprzedaż wody w 2019 r. wyniosła w Gminie Rymań ogółem 119.412,60 m³, a w grupie gospodarstwa domowe 84.310,6 m³, co w przeliczeniu na 1 mieszkańca stanowi średnie miesięczne zużycie 1,77 m³.

Ścieki odbierane są przez oczyszczalnię ścieków w Korzyścienku (gm. Kołobrzeg), a długość sieci kanalizacyjnych wynosi 86 km (bez przyłączy). Tłoczenie ścieków do oczyszczalni odbywa się za pomocą niezależnego układu sieci i jest wspomagane przez 138 szt. przepompowni ścieków (łącznie z przydomowymi, stanowiącymi własność MWiK). Liczba odprowadzonych ścieków w 2019 r. wyniosła ogółem 134.285,60 m³, a w grupie gospodarstwa domowe 78.660,8 m³, co w przeliczeniu na 1 mieszkańca stanowi 1,65 m³ zrzucanych ścieków.

III. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Spółka realizuje swoje zadania w oparciu o przepisy i regulacje prawne (przedstawione w rozdziale I). Dodatkowo, szczegółowe zasady świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez MWiK określa „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków” przyjęty Uchwałą nr V/60/2019 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 26 lutego 2019 r.

Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach objętych niniejszym planem zapewni:

1. W zakresie dostawy wody:

- ciągłość i niezawodność dostawy wody przeznaczonej do spożycia, odpowiadającej najwyższym parametrom jakościowym;
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym posiadanej infrastruktury;
- stały monitoring jakości wody w sieci wodociągowej;
- gotowość do usuwania awarii sieci wodociągowej;
- wymianę urządzeń pomiarowych wody uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy;
- podłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości, gdzie spełnione zostały warunki techniczne do jej zasilania w wodę.

2. W zakresie kanalizacji i oczyszczania ścieków:

- odbiór i oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniach wodnoprawnych i obowiązujących przepisach;
- kontrola parametrów ścieków dopływających i odpływających z oczyszczalni ścieków;
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym posiadanej infrastruktury;
- gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnej;

IV. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne oraz racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Do najważniejszych działań inwestycyjnych, zaplanowanych do realizacji przez Spółkę na terenie Gminy Rymań, należeć będą:

- budowa pompowni 2^o na potrzeby Kamienia Rymańskiego i Bukowa, regeneracji studni głębinowych na ujęciach wody w Rymaniu i Gorawinie
- modernizacja przepompowni ścieków, w celu zwiększenia wydajności obiektów i ograniczenia ewentualnych skutków awarii;
- inwestycje na terenie oczyszczalni ścieków w Korzyścienku w celu unowocześnienia technologii i umożliwienia prawidłowego działania urządzeń;
- wykup sieci wybudowanych przez inwestorów prywatnych, a nie ujętych do realizacji przez MWiK w ramach niniejszego planu.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji, uwzględnionych w niniejszym planie będą środki własne Spółki do wysokości odpisów amortyzacyjnych. Wzorem lat ubiegłych, na realizację inwestycji, Spółka będzie starała się pozyskiwać środki zewnętrzne w postaci bezzwrotnych dotacji, niskoprocentowanych pożyczek i kredytów inwestycyjnych.

Warunkiem niezbędnym do przeprowadzenia inwestycji, jest pokrycie ceną taryfową wody i ścieków wszystkich kosztów w Gminie Rymań, w tym amortyzacji, jak również

przeznaczenie na rozwój zysków, wypracowanych przez Spółkę w okresie obowiązywania planu.

PREZES ZARZĄDU
MWiK Sp. z o.o. w Kolobrzegu

Paweł Hryciów

Tabela 1. Przedsięwzięcia rozwojowe - modernizacyjne.

Lp.	Zadanie inwestycyjne	Wartość zadania	PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE NA GMINIE W PODZIALE NA POSZCZEGÓLNE LATA						
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE									
W ZAKRESIE WODY									
1	Regeneracja 2 studni głębinowych na ujęciu wody w Rymaniu	20 000,00 zł	20 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2	Regeneracja 2 studni głębinowych na ujęciu wody w Gorawinie	20 000,00 zł	20 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3	Budowa pompowni 2 ^o na potrzeby Kamienia Rymańskiego i Bukowa	130 000,00 zł	10 000,00 zł	- zł	120 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
4	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Petrykozy L=120 m.	210 000,00 zł	- zł	10 000,00 zł	200 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
5	Wykupy sieci od inwestorów prywatnych	5 000,00 zł	5 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
RAZEM		385 000,00 zł	55 000,00 zł	10 000,00 zł	320 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
W ZAKRESIE KANALIZACJI SANITARNEJ									
6	Budowa pompowni pośredniej – odciążenie P1 Płonino	310 000,00 zł	10 000,00 zł	- zł	300 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
7	Powiększenie działki i wyposażenie w agregat prądowłoczy stacjonarny P1 Płonino	100 000,00 zł	- zł	- zł	100 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
8	Modernizacja przepompowni w Kinowie	250 000,00 zł	- zł	50 000,00 zł	200 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
9	Wykupy sieci od inwestorów prywatnych	10 000,00 zł	5 000,00 zł	- zł	- zł	- zł	5 000,00 zł	- zł	- zł
RAZEM		670 000,00 zł	15 000,00 zł	50 000,00 zł	600 000,00 zł	- zł	5 000,00 zł	- zł	- zł
OGÓŁEM		1 055 000,00 zł	70 000,00 zł	60 000,00 zł	920 000,00 zł	- zł	5 000,00 zł	- zł	- zł

Tabela 2 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków - udział Gminy

Lp.	Zadanie inwestycyjne	Planowany całkowity koszt zadania	Wartościowy udział Gminy	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW										
1.	Wymiana zabezpieczenia kolektora DN 1000 odprowadzających ściek oczyszczony do morza	300 000,00 zł	7 142,00 zł	478,00 zł	- zł	6 664,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
2.	Budowa punktu przyjęcia nieczystości (piasku) z czyszczenia sieci, studni oraz przepompowni.	400 000,00 zł	9 560,00 zł	9 560,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł
3.	Budowa nowej przepompowni wód nadosadowych.	100 000,00 zł	2 380,00 zł	- zł	- zł	2 380,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł
4.	Budowa przepompowni ścieków oczyszczonych.	1 200 000,00 zł	28 560,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	28 560,00 zł
5.	Wykonanie instalacji hydrocyklonów	900 000,00 zł	21 420,00 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	21 420,00 zł	- zł
6.	Dostawa i montaż wirówek do osadu przefermentowanego wraz ze stacją dozowania polimeru	1 700 000,00 zł	40 460,00 zł	- zł	19 040,00 zł	- zł	- zł	21 420,00 zł	- zł	- zł
RAZEM		4 600 000,00 zł	109 522,00 zł	10 038,00 zł	19 040,00 zł	9 044,00 zł	- zł	21 420,00 zł	21 420,00 zł	28 560,00 zł
ŁĄCZNIE		1 164 522,00 zł	80 038,00 zł	80 038,00 zł	79 040,00 zł	929 044,00 zł	- zł	26 420,00 zł	21 420,00 zł	28 560,00 zł

Lp.	Zadanie inwestycyjne	UZASADNIENIE CELOWOŚCI PONOSZENIA NAKŁADÓW FINASOWYCH
PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE		
W ZAKRESIE WODY		
1	Regeneracja 2 studni głębinowych na ujęciu wody w Rymaniu	Zwiększenie wydajności studni głębinowych
2	Regeneracja 2 studni głębinowych na ujęciu wody w Gorawinie	
3	Budowa pompowni 20 na potrzeby Kamienia Rymańskiego i Bukowa	Konieczność zwiększenia wydajności i ciśnienia w sieci wodociągowej
4	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Petrykozy L=120 m.	Konieczność wymiany ze względu na wiek, sieci która ulega szybko postępującej korozji na podstawie ilości awarii powstałych w analizowanym okresie ostatnich lat oraz likwidacja zanieczyszczenia sieci osadami żelaza. Zapewnienie mieszkańcom miejscowości bezpieczeństwa w zakresie dostawy wody, zwiększenie wydajności sieci oraz zapewnienie jakości wody. Ograniczenie strat wody ,oraz kosztów usuwania powstałych awarii. Likwidacja niezainwentaryzowanych sieci
5	Wykupy sieci od inwestorów prywatnych	Stworzenie możliwości wybudowania sieci wod -kan nie ujętych w WPI, przez inwestorów prywatnych
W ZAKRESIE KANALIZACJI SANITARNEJ		
6	Budowa pompowni pośredniej – odciążenie P1 Płonino	Konieczność eksploatacyjna związana ciągłym udrażnianiem przewodu tłoczego ze względu na długość, przepustowość i rodzaj ścieku
7	Powiększenie działki i wyposażenie w agregat prądowłoczy stacyjny P1 Płonino	Konieczność zapewnienia ciągłości odprowadzania ścieków
8	Modernizacja przepompowni w Kinowie	Konieczność zwiększenia wydajności, zastosowanie systemu dwupompowego
9	Wykupy sieci od inwestorów prywatnych	Stworzenie możliwości wybudowania sieci wod -kan nie ujętych w WPI, przez inwestorów prywatnych

Tabela 2 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków - udział Gminy

Lp.	Zadanie inwestycyjne	UZASADNIENIE CELOWOŚCI PONOSZENIA NAKŁADÓW FINASOWYCH
PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW		
1.	Wymiana zabezpieczenia kolektora DN 1000 odprowadzających ściek oczyszczony do morza	Zabezpieczenie kolektora przed przesuwaniami, wykonanie nowego zabezpieczenia ze względu na bardzo dużą korozję i znaczne ubytki ścianek zabezpieczających. Zapewnienie bezpieczeństwa kąpiących się plażowiczów oraz użytkowników sprzętu pływającego na plaży Zachodniej
2.	Budowa punktu przyjęcia nieczystości(piasku) z czyszczenia sieci, studni oraz przepompowni.	Zapewnienie przyjęcia piasku, osadów pochodzących z czyszczenia urządzeń kanalizacyjnych. Dbałość o warunki środowiska naturalnego.
3.	Budowa nowej przepompowni wód nadosadowych.	W celu skierowania wód nadosadowych zagęszczacza do komory rozdziału i zawrócenie ich do systemu . Unowocześnienie ciągu technologicznego
4.	Budowa przepompowni ścieków oczyszczonych.	Zabezpieczenie układu hydraulicznego układu odprowadzenia ścieków oczyszczonych do morza
5.	Wykonanie instalacji hydrocyklonów	Poprawa procesu biologicznego usuwania azotu oraz odciążenie hydrauliczne reaktorów biologicznych
6.	Dostawa i montaż wirówek do osadu przefermentowanego wraz ze stacją dozowania polimeru	konieczność wymiany i przebudowy urządzeń dla zapewnienia prawidłowości działania węzła technologicznego odnawiania osadu, zwiększenie wydajności układu, utrzymanie stabilności parametrów osadu

PREZES ZARZĄDU
MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu

Paweł Hryciów