

**UCHWAŁA NR XXXVII/306/23  
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 22 maja 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa  
na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 33m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790) Rada Gminy Rymań uchwała, co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Rymań do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Rymań udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

**§ 2.** Wniosek, o którym mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Dworek**

Załącznik do uchwały Nr XXXVII/306/23  
Rady Gminy Rymań  
z dnia 22 maja 2023 r.

Rymań, dnia .....r.

Wójt Gminy Rymań  
ul. Szkolna 7  
78-125 Rymań

NIP Gminy: 671-18-08-627  
REGON Gminy: 330920720

**Pan Grzegorz Puda**  
**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**

za pośrednictwem

**Pana Arkadiusza Urbana**  
**Prezesa KZN**  
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

## **W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790), zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Rymań udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Rymań związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Rymań nr XXXVII/306/23 z dnia 22 maja 2023r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami Gmina Rymań ma możliwość ubiegania się o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Bałtyk spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której celem będzie budowa domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 790).

Złożenie wniosku i ubieganie się o powyższe wsparcie umożliwi rozwój lokalnego budownictwa mieszkaniowego. Działanie to przyczyni się do zwiększenia dostępności nowych mieszkań na wynajem.

Zgodnie z art. 33m ust. 1 ww. ustawy złożenie wniosku przez Wójta Gminy Rymań wymaga jego zatwierdzenia przez Radę Gminy Rymań w drodze uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Dworek**