

**UCHWAŁA NR XXXVII/303/23  
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 22 maja 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Starninie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Starnin, gmina Rymań, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 266/1, o powierzchni 0,02 ha, obręb 0080 Starnin, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KO1L/00012234/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Dworek**

## **Uzasadnienie**

Gmina Rymań nabyła z dniem 20 października 1992 r. z mocy prawa, nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym Starnin gm. Rymań, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 266/1 o powierzchni 0,02 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KO1L/00012234/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

Na nieruchomości znajduje się budynek, który użytkowany był jako budynek jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej. Obecnie budynek jest pustostanem, niezagospodarowanym, co powoduje jego niszczenie. Nieruchomość nie jest obciążona umową najmu.

Przedmiotowa nieruchomość stała się zbędna Gminie Rymań a zbycie jej w drodze przetargu pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, jak również umożliwi zagospodarowanie budynku.

W związku z powyższym Wójt Gminy wnioskuję o przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy uznaje za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Dworek**