

**UCHWAŁA NR XXXVII/301/23
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 22 maja 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Dębicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Dębica nr 63, gmina Rymań, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 160, o powierzchni 0,07 ha, obręb 0077 Dębica, zapisanej w księdze wieczystej KW nr KO1L/00012231/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

Uzasadnienie

Gmina Rymań nabyła z dniem 31 grudnia 1990 r. z mocy prawa, nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie ewidencyjnym Dębica gm. Rymań, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 160 o powierzchni 0,07 ha, zapisana w księdze wieczystej nr KO1L/00012231/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

Składnikiem nieruchomości jest budynek mieszkalny parterowy, oraz budynek gospodarczy. Stan techniczny zabudowań – zły. Dotychczas nieruchomość nie była obciążona umową najmu. Nieruchomość pozostaje nie zamieszkana.

Przedmiotowa nieruchomość stała się zbędna Gminie Rymań a zbycie jej w drodze przetargu pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, jak również umożliwi zagospodarowanie budynku.

W związku z powyższym Wójt Gminy wnioskuję o przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy uznaje za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek