

**UCHWAŁA NR XXXVII/298/23  
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 22 maja 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Drozdowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Drozdowo 15, oznaczonej ewidencyjnie nr 52/11, o powierzchni 0,0994 ha w obrębie Drozdowo, gmina Rymań, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1L/00027135/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Dworek**

## **Uzasadnienie**

Decyzją Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie nr K-RR.III.JB.7710/46/2002 z dnia 11 grudnia 2002 r. Gmina Rymań stała się właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Drozdowo nr 15, oznaczonej ewidencyjnie nr 52/4 o powierzchni 0,5848 ha w obrębie Drozdowo, gmina Rymań, zabudowanej budynkiem mieszkalnym dwulokalowym.

W dniu 22 kwietnia 2013 r. decyzją Wójta Gminy Rymań dokonano geodezyjnego podziału działki nr 52/4, w wyniku którego powstała m.in. działka nr 52/11 o powierzchni 0,0994 ha. Działka ta jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, w chwili obecnej nie zamieszkałym. Stan techniczny budynku jest zły, wymaga kapitalnego remontu.

Wójt Gminy wnioskuje o przeznaczeniu nieruchomości zabudowanej nr 52/11 w obrębie Drozdowo do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy uznaje za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Anna Dworek**