

**UCHWAŁA NR XXX/246/22
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 27 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Rymań, położonej w miejscowości Rymań**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 poz.1899 z późn. zm.), w związku z art. 305¹ Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz.U. z 2020, poz. 1740 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 272/13 obręb Rymań, gmina Rymań, KW KO1L/00026732/3 na rzecz Inwestora ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, nr KRS 0000033455, REGON 190275904, NIP 583-000-11-90, Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10.

§ 2. Obciążenie nieruchomości wymienionej w §1 zostanie ustalone na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Rymań, służebnością przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej 15 kV, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymań, na działce oznaczonej nr 272/13, która stanowi drogę wewnętrzną.

Na w/w nieruchomości w ramach zadania inwestycyjnego projektowany jest odcinek linii kablowej w celu zasilenia w energię elektryczną zespołu budynków jednorodzinnych, które będą zlokalizowane na działkach od nr 272/24 do nr 272/42 w obrębie Rymań, gm. Rymań.

W tym celu konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Rymań. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek