

**UCHWAŁA NR XVII/137/20
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 22 września 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 118/1 o powierzchni 0,0592 ha położonej w obrębie ewidencyjny Rymań, gmina Rymań dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą nr KO1L/00017910/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 roku poz. 713) do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m. in zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy.

Gmina Rymań jest właścicielem działki niezabudowanej położonej w miejscowości Rymań, oznaczonej ewidencyjnie nr 118/1 o powierzchni 0,0592 w obrębie Rymań, gmina Rymań, która powstała w wyniku geodezyjnego podziału działki nr 118, położonej w miejscowości Rymań, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Rymań RLG.6831.07.2020 z dnia 30 lipca 2020 r.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki wystąpili właściciele nieruchomości przyległej, oznaczonej działką 126 obręb Rymań.

Stosownie do art. 28 ust. 1 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65 ze zm.) nieruchomości mogą być zbywane w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, jeśli istnieją do tego przesłanki.

Mając na uwadze powyższe Wójt Gminy po dokonaniu analizy obowiązujących przepisów prawa stwierdził zasadność zbycia ww. nieruchomości w drodze przetargu.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek