

**UCHWAŁA NR XV/100/16
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 27 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymań w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2016r., poz. 446) oraz art.13 ust.1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz.U. z 2015 poz.1774 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rzesznikowo, oznaczonej ewidencyjnie nr 234/1, o powierzchni 0,0757 ha, obręb Rzesznikowo, gm. Rymań, objętej księgą wieczystą nr KO1L/00012228/6, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 233/1 obręb Rzesznikowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Ekiert

Uzasadnienie

Działka nr 234/1 powstała w wyniku podziału działki nr 234 w obrębie Rzesznikowo, gm. Rymań Postanowieniem Sądu Rejonowego w Kołobrzegu z dnia 29 grudnia 2011 r.

Część działki 234 została nabyta przez zasiedzenie przez właściciela działki sąsiedniej, druga część oznaczona nr 234/1, przylegająca bezpośrednio do działki nr 233/1 stanowi własność Gminy Rymań. Działka ta użytkowana bezumownie przez właścicieli działki nr 233/1, połączona z nią ogrodzeniem, od kilkudziesięciu lat tworzą całość gospodarczą. Na działce nr 234/1 zlokalizowana jest stacja transformatorowa, która uniemożliwia zagospodarowanie jej jako działki budowlanej.

W związku z powyższym Wójt Gminy wnioskuję o przeznaczenie działki nr 234/1 w obrębie Rzesznikowo do zbycia w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 233/1.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy , uznaje za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Ekiert