

**UCHWAŁA NR XLI/327/23
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 5 października 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Drozdowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Drozdowo 3/2, oznaczonej ewidencyjnie nr 260/30, o powierzchni 0,0690 ha w obrębie Drozdowo, gmina Rymań, ujawnionej w księdze wieczystej nr KO1L/00015581/9.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr V/28/11 z dnia 25 lutego 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Drozdowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

Uzasadnienie

Umową nieodpłatnego przekazania nieruchomości z dnia 28 listopada 2000r. Gmina Rymań stała się właścicielem nieruchomości zabudowanej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Drozdowo nr 3/2, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 260/30 o powierzchni 0,0690 ha. Powyższa nieruchomość była obciążona umową najmu lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony.

Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym, w chwili obecnej nie zamieszkałym. Stan techniczny budynku jest zły, wymaga kapitalnego remontu.

Wójt Gminy wnioskuje o przeznaczeniu nieruchomości zabudowanej nr 3/2 w obrębie Drozdowo do sprzedaży w drodze przetargu.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek