

**UCHWAŁA NR VII/34/15
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w Petrykozach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymań, oznaczonej ewidencyjnie nr 61/17 o powierzchni 0,0870 ha w obrębie Petrykozy, gm. Rymań, KW KO1L/00040788/4, na prawo własności nieruchomości stanowiącej własność ALTHAUSEN-AGRAR Spółka z o.o. z siedzibą Petrykozy 8A, 78-124 Gorawino, oznaczonej ewidencyjnie nr 64/23, o powierzchni 0,1019 ha w obrębie Petrykozy, gm. Rymań, KW KO1L/00019811/9.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Działka, którą nabędzie Gmina Rymań w wyniku powyższej zamiany, przeznaczona jest pod plac zabaw.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJTA
RADY GMINY
w. Ekiert

Uzasadnienie

do Uchwały NR VII/34/15 Rady Gminy Rymań z dnia 29 kwietnia 2015 r.

W miejscowości Petrykozy na terenie Gminy Rymań istnieje potrzeba urządzenia placu zabaw dla dzieci. Gmina nasza nie dysponuje w tej miejscowości własnymi gruntami, które mogłyby być wykorzystane na urządzenie terenu rekreacyjno- wypoczynkowego. Ubieganie się w Agencji Nieruchomości Rolnych o przekazanie gruntów dla Gminy na powyższy cel zakończyło się niepowodzeniem.

Spółka ALTHAUSEN - AGRAR mająca swoją siedzibę w Petrykozach 8a, 78-124 Gorawino wystąpiła z inicjatywą wydzielenia ze swojej nieruchomości, położonej w centralnej części miejscowości Petrykozy, działki gruntu o powierzchni około 0,10 ha oraz przekazania jej na mienie Gminy w drodze zamiany. W negocjacjach wskazano do zamiany działkę stanowiącą wewnętrzną drogę gminną. Mając na uwadze ważny cel społeczny Rada Gminy wyraża zgodę na powyższą zamianę.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Mirosław Ekiert