

**UCHWAŁA NR VI/59/19
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 26 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Rymań, położonej w miejscowości Rymań**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.), w związku z art. 3051 Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz.U. z 2018, poz. 1025 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 171 obręb Rymań, gmina Rymań, KW KO1L/00017910/9, na rzecz Inwestora ENERGA- OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, nr KRS 0000033455, REGON 190275904, NIP 583-000-11-90, Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10.

§ 2. Obciążenie nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie ustalone na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Rymań służebnością przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej 0,4 kV, położonej w obrębie ewidencyjnym Rymań, oznaczonej jako działka nr 171 o pow. 0,32 ha dla której Sąd Rejonowy w Kołobrzegu prowadzi księgę wieczystą nr KO1L/00017910/9.

Na w/w nieruchomości w ramach zadania inwestycyjnego projektowany jest odcinek linii kablowej 0,4 kV celem zasilenia w energię elektryczną budynku mieszkalnego, na działce nr 52/7 obręb ewidencyjny Rymań, gm. Rymań.

Zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2018, poz. 1025 ze zm.) „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń[...]”.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek