

**UCHWAŁA NR VI/41/24
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu dla każdego właściciela na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rymań, położonej w miejscowości Rzesznikowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z art. 285 ust. 1 Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) Rada Gminy Rymań uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 364/45 obręb Rzesznikowo, gmina Rymań, KW KO1L/00013695/7 oraz na działce nr 366/16 obręb Rzesznikowo, gmina Rymań, KW KO1L/00012055/2, na rzecz każdego właściciela działki nr 366/4, obręb Rzesznikowo, gmina Rymań.

§ 2. Obciążenie nieruchomości wymienionych w § 1 zostaną ustalone na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przejazdu i przechodu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek

Uzasadnienie

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Koszalinie, Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu z siedzibą przy ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg, wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomościach stanowiących mienie Gminy Rymań oznaczonych jako działki nr 364/45 oraz nr 366/16 w obrębie ewidencyjnym Rzesznikowo w celu zapewnienia dojazdu do nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oznaczonej ewidencyjnie działką nr 366/4, obręb Rzesznikowo.

W tym celu konieczne jest ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomościach będących własnością Gminy Rymań. Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady Gminy

Anna Dworek