

WZÓR UMOWY
UMOWA NR .../2019

zawarta w Rymaniu, w dniur., pomiędzy:

Gminą Rymań ul. Szklona 7, 78-125 Rymań

REGON 330 920 720, NIP 671-18-08-627 zwaną dalej „**Zamawiającym**”,
reprezentowaną przez:

1. Mirosława Terleckiego – Wójta Gminy Rymań

a

NIP:.....

REGON:.....

reprezentowanym przez:

1.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy w zapytaniu ofertowym obejmuje wykonanie zadania polegającego na „**Usuwaniu wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rymań w 2019 r.**, współfinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Szacowana ilość wyrobów zawierających azbest wynosi **około 6 843,02 m² (około 124,62 Mg)**.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Demontaż płyt falistych azbestowo-cementowych stanowiących pokrycie dachowe obiektów budowlanych pochodzących z 7 posesji w ilości **około 1 007,9 m² (około 18,14 Mg)**, ich załadunek, transport (środkami transportu posiadającymi aktualne zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych) i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych;

2) Odbiór płyt falistych azbestowo-cementowych z 22 posesji w ilości **około 5 835,12 m² (około 106,48 Mg)** wraz z załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych;

3) Unieszkodliwienie wyrobów azbestowych obejmujące:

- a) Zabezpieczenie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) Przygotowanie do transportu i załadunku,
- c) Uporządkowanie miejsca wykonania usługi z odpadów w sposób uniemożliwiający ich emisję do środowiska,
- d) Transport odebranych odpadów z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwienia, rozładunek i zdeponowanie na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.

2) Ewidencję odpadów:

Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem wszystkich odpadów powstałych na skutek przeprowadzenia prac, co potwierdza poprzez:

- a) Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w art. 66 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (T.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn zm.);
- b) Zastosowanie wzorów dokumentów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów -„Karta przekazania odpadu” (Dz. U. z 2019 r., poz. 819);

3) Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z:

- a) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (T.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.);
- b) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (T.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.);
- c) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2119);
- d) Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (T. j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 382 z późn. zm.);
- e) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (T.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1186);
- f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126);

- g) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r., Nr 8, poz. 31);
- h) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (T.j.: Dz. U. z 2018 r., poz.1990 z późn. zm.);\
- i) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
- j) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 roku w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824);
- k) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2019 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 819).

3. Zamawiający informuje, że ilość wyrobów zawierających azbest objętych zamówieniem została określona szacunkowo na podstawie indywidualnych zgłoszeń właścicieli nieruchomości. Planowana ilość płyt azbestowych przeznaczonych do demontażu, transportu, unieszkodliwienia lub do transportu i unieszkodliwienia może ulec zmianie w trakcie realizacji zadania. W przypadku zmniejszenia ilości wyrobów azbestowych wynagrodzenie ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. Dlatego Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia. Podstawą faktycznego rozliczenia będzie protokół odbioru podpisany przez właściciela nieruchomości oraz oryginały Kart Przekazania Odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych.

4. O wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie.

5. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego po podpisaniu umowy, przed realizacją zadania wykaz nieruchomości objętych zadaniem, wraz z danymi osobowymi w postaci imienia i nazwiska i danymi kontaktowymi właścicieli nieruchomości, szacunkowe ilości azbestu (podane w m² i Mg) jakie należy usunąć z poszczególnych nieruchomości oraz unieszkodliwić, przy czym Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji zadania wykaz może ulec zmianie.

6. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu prac z zachowaniem terminu 2 dni od dnia podpisania umowy oraz do ustalenia daty i godziny demontażu i odbioru wyrobów zawierających azbest w uzgodnieniu z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonywane prace. Wykonawca powiadamia telefonicznie lub pisemnie właścicieli nieruchomości wymienionych w wykazie, o którym mowa w ust.5 o planowanym terminie demontażu i odbioru odpadów.

7. Zamawiający wyznacza Mirosława Kurgan jako swojego przedstawiciela przy realizacji niniejszej umowy.

§2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz zasadami bhp i p.poż.
2. Wykonawca zobowiązuje się postępować z przyjętymi odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie w/w działalności oraz umowę na składowanie odpadów niebezpiecznych.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązuje się do opracowania szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt zasilenie placu budowy w energię elektryczną i wodę. Wykonawca uzyska niezbędne uzgodnienia z dostawcami mediów.
6. Z chwilą rozpoczęcia robót Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za prawidłowy transport i składowanie odpadów niebezpiecznych.
7. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnych maszyn i urządzeń, narzędzi pracy i transportu.
8. Wykonawca zobowiązuje się postępować z wytworzonymi i przejętymi odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawowania nadzoru nad przebiegiem prac.
10. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową, ważną nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją

niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 50.000,00 zł.

§3

TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy
2. Termin zakończenia robót do dnia
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez obie strony protokołu końcowego przekazania i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu odbioru oryginały Kart Przekazania Odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych lub na wydzielone części składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

§4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca wykona prace objęte przedmiotem umowy zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w ofercie:

- 1) Cena jednostkowa netto za demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wyrobów zawierających azbest w przeliczeniu na 1 Mg stanowizł.

Słownie:.....
.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VAT

- 2) Cena jednostkowa brutto za demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wyrobów zawierających azbest w przeliczeniu na 1 Mg stanowizł.

Słownie:.....
.....).

- 3) Cena jednostkowa netto za odbiór zdjętego wcześniej azbestu wraz z jego załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych w przeliczeniu na 1 Mg stanowi:zł.

Słownie:.....

.....).

Stawka podatku VAT%.

Wartość podatku VAT

- 4) Cena jednostkowa brutto w przypadku prac polegających na odbiorze zdjętego wcześniej azbestu wraz z jego transportem i unieszkodliwieniem w przeliczeniu na 1 Mg: zł.

Słownie:.....

.....).

2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi dokonane będzie jedynie do kwoty kosztów ilości rzeczywiście unieszkodliwionych odpadów azbestowych wyliczonej w formie iloczynu jednostkowej stawki brutto zaoferowanej w formularzu ofertowym (w PLN za 1 Mg) i ilości (w Mg).

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotowej umowy. Obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań wykonawczych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

§5

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:

2. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi po wykonaniu całego zakresu usług fakturą końcową, wystawioną na podstawie protokołu powykonawczego.

3. Protokół powykonawczy powinien zawierać określenie ilości faktycznie zdemontowanych oraz odebranych i przekazanych do utylizacji wyrobów zawierających azbest.

Do protokołu powykonawczego Wykonawca obowiązany jest do:

dołączenia potwierdzenia wykonania robót dla każdej nieruchomości, które zawiera:

- 1) Ilości faktycznie zdemontowanych i przekazanych na składowisko wyrobów zawierających azbest (podane w Mg) – oryginały Kart Przekazania Odpadów.
- 2) Dokumentację fotograficzną w formie papierowej oraz elektronicznej (na płycie CD) każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest sporządzoną przed i po wykonaniu prac, w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości (tj. co najmniej 2 kolorowe fotografie charakteryzujące obiekt budowlany).
- 3) Dokumentację fotograficzną dotyczącą nieruchomości, na której zostały zeskładowane wyroby zawierające azbest sporządzoną przed i po wykonaniu prac, (tj. co najmniej 2 kolorowe fotografie).
- 4) podpisy:
 - a) właściciela nieruchomości
 - b) przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy
- 5) Przekazania Zamawiającemu Karty Przekazania Odpadów jako dokumentu potwierdzającego przyjęcie odpadów na składowisko.
- 6) Przekazania Zamawiającemu oświadczenia właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag;
- 7) Przekazania Zamawiającemu oświadczenia o prawidłowości wykonania prac i oczyszczenia terenu z azbestu zgodnie z §8 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
- 8) Sporządzenia szczegółowego zestawienia zawierającego: imię i nazwisko właściciela nieruchomości, adres nieruchomości z terenu której usunięto odpady zawierające azbest, oraz ilość usuniętych odpadów wyrażona w Mg.

4. Płatność dokonana zostanie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z dokumentami określonymi w ust. 3, po uprzednim potwierdzeniu dokonania zapłaty na rzecz podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 7-14.

5. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub ochroną mienia.
7. W przypadku wykonywania robót przez podwykonawców, o których mowa w § 7 warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia jest potwierdzenie przez podwykonawców otrzymania wynagrodzenia za wykonane przez nich uprzednio roboty.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się odpowiednio wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§6

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż. przez jego pracowników, za właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi, oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.
4. Wykonawca po zakończeniu robót złoży Zamawiającemu oświadczenie o poprawności wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., nr 71, poz. 649 z późn. zm., oraz przedłoży Karty Przekazania Odpadów.
5. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
6. Wykonawca odpowiada za dbałość należytego wykonania prac i szkody wyrządzone podczas ich wykonywania.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec właścicieli nieruchomości oraz innych osób za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
8. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
9. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie wyrobów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

10. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

§7

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z pomocą podwykonawcy nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 647¹ KC w trybie niżej określonym:
 - 1) zawarcie umowy pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej,
 - 2) przed zawarciem umowy z podwykonawcą wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą. Projekt umowy wymaga akceptacji Zamawiającego,
 - 3) zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą,
 - 4) jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy lub jej projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
5. Podwykonawca będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.
6. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne czyny.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na

dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

§8

KARY UMOWNE

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od wymaganego terminu wykonania umowy;
 - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – 10% wartości umowy;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający – 10 % wartości umowy;
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli skutkiem tego będzie utrata dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie - w wysokości kwoty utraconej dotacji;
 - 5) w wysokości 0,2% wartości umowy za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 6) w wysokości 0,1% wynagrodzenia końcowego za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany;
 - 7) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia końcowego za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - 8) w wysokości 0,1% wynagrodzenia końcowego za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zaprzestanie spełniać wymagania i nie będzie wywiązywać się z obowiązków określonych w:

1) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13.12.2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31);

2) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz.649);

3) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824);

4) Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2019 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2019 r., poz. 819).

Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości umowy.

4. Przez wartość umowy, o której mowa w ust. 2 i 3, rozumie się kwotę określoną w § 4 ust 1 i 2 umowy.

5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§9

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach księgi III tytułu XV Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;

2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia w następujących sytuacjach:

1) Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc;

2) stwierdzenia istotnego, mającego zasadniczy wpływ na przedmiot umowy, niewykonania obowiązków przez Wykonawcę;

3) wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, lub wystąpi konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy;

4) Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub rozwiązaniu umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno wskazywać przyczynę.

4. W wypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązaniu umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usług w toku, według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która dała powody odstąpienia od umowy.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada lub rozwiązaniu umowy, obowiązany jest do dokonania odbioru usług przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia lub rozwiązaniu umowy.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie ma prawa do przelewu wierzytelności określonych w niniejszej umowie na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony oświadczają, że adresy zamieszczone w umowie stanowią adresy do doręczania korespondencji. O każdej zmianie adresu strony zobowiązane są informować się na piśmie. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, pisma dostarczane pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. Zaproszenie do składania ofert oraz złożona oferta stanowią załączniki do niniejszej umowy.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną całość.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :