
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar

Roboty budowlano-remontowe

Obiekt Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu
Kod CPV 45000000-7
Budowa 78-125 Rymań ul. Koszalińska 41 dz. nr 158
Inwestor Gmina Rymań 78-125 Rymań ul.Szkolna 7
Biuro kosztorysowe Projekty budowlane, audyty i świadectwa energetyczne SEPBA - mgr inż.
Tadeusz Dyrła ul. Okopowa 10C
78-100 Kołobrzeg

Poziom cen Sekocenbud IV kw. 2011 i ceny rynku lokalnego

Koszty zakupu

Sporządził mgr inż. Tadeusz Dyrła

Kołobrzeg 31.01.2012 r

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Roboty rozbiórkowe				
1	KNR 4-01 0348/03	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2,87*(2,55+1,12)-2,05*0,8	m2	8,893
		razem	m2	8,893
2	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	4,000
3	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 1,3*2,0	m2	2,600
		razem	m2	2,600
4	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1,2*8+0,85*3	m	12,150
		razem	m	12,150
5	KNR 4-01 0428/01	Rozebranie podłóg ślepych 5,0*4,43+4,74*4,55+4,14*3,94+4,86*4,55	m2	82,142
		razem	m2	82,142
6	KNR 4-01 0428/04	Rozebranie legarów 4,43*5+4,55*5+3,94*6+4,55*6	m	95,840
		razem	m	95,840
7	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 2,86+9,77+10,43+5,79+7,2	m2	36,050
		razem	m2	36,050
8	KNR 4-01 0804/07	Zerwanie posadzki cementowej	m2	36,050
9	KNR 4-01 0429/04	Rozbiórki podsufitek z desek otynkowanych stropów drewnianych 7,2+6,72+22,11+10,43+5,79+2,86+9,77+22,15+21,47	m2	108,500
		razem	m2	108,500
10	KNR 4-01 0429/01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m2	108,500
11	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 2,87*(4,14+1,57*2+1,07*2+2,6+4,14*2+3,94*2+4,55*2+4,86*2+4,44+2,55+4,13+2,46+2,97+1,7*2+5,0*2+4,43*2+4,74*2+4,55*2) -1,6*2,0-3,2*2-1,0*2,0*5-0,85*1,45*2-1,15*1,9*8-0,85*1,6	m2	299,599
		razem	m2	-40,905
			m2	258,694
12	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru 8,893*0,12+2,0*6*0,05+82,142*0,03+95,84*0,05*0,05+36,05*0,07+108,5*0,03+108,5*0,08+258,694*0,015 3	m3	22,710
		razem	m3	3,000
			m3	25,710
13	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	25,710
14	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 7)	m3	25,710
2. Roboty budowlane wewnętrzne				
2.1. Podłoża podposadzki				
15	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym		

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(16,72+22,11+21,47+22,15)*0,41	m3	33,805
		razem	m3	33,805
16	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym (16,72+22,11+21,47+22,15)*0,07	m3	5,772
		razem	m3	5,772
17	KNR 2-02 1106/07	Doplata za zbrojenie posadzki siatką stalową (16,72+22,11+21,47+22,15)	m2	82,450
		razem	m2	82,450
18	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	111,300
19	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho	m2	82,450
20	KNR 2-02 0609/04	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, z płyt styropianowych na sucho - każda następną warstwą	m2	82,450
21	KNR 2-02 1102/02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko 82,45 28,85	m2 m2	82,450 28,850
		razem	m2	111,300
22	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	111,300
23	KNR 2-02 1106/07	Doplata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	82,450
24	KNR 2-02 0218/01	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu 1,02*2,5*0,15	m3	0,383
		razem	m3	0,383
2.2. Ściany wewnętrzne				
25	KNR 4-01 0313/02	Przesklepienia otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0,1*0,3*1,5*3 0,14*0,3*1,9 0,16*0,3*3,8 0,14*0,34*2,1	m3 m3 m3 m3	0,135 0,080 0,182 0,100
		razem	m3	0,497
26	KNR 4-01 0313/04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C120 2*1,5*3 2*1,9 2*2,1	m belki m belki m belki	9,000 3,800 4,200
		razem	m belki	17,000
27	KNR 4-01 0313/04	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C140 2*3,8	m belki	7,600
		razem	m belki	7,600
28	Kalkulacja indywidualna	Skrcenie kształtowników śrubami, wypełnienie szczelin zaprawą elastyczną	mb	24,600
29	KNR 3w 1407/03	Zasklepienie pęknięć w ścianach	m	75,000

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNR 2-02w 0127/03	Ścianki działowe z płytek gazobetonowych o grubości 12cm 2,87*(2,46+1,28)-1,0*2,0		
			razem	m2
31	KNR 2-02w 0128/07	Kanały wentylacyjne betonowe z pustaków 3*7,5		
			razem	m
32	KNR 2-02w 0129/03	Okładanie pustaków wentylacyjnych płytkami z betonu komórkowego o grubości 6cm (0,5+0,25*3)*(3,02+2,38+2,1)		
			razem	m2
33	KNNR 2 0903/03	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy na ścianach - gruntowanie ręczne	m2	316,281
34	KNNR 2 0903/07	Założenie narożników do wykonywanych tynków cienkowarstwowych na ścianach	m2	316,281
35	KNNR 2 0901/02	Tynki jednowarstwowe grubości 10mm wykonywane na mokro ręcznie na ścianach 3,02*(4,14+1,57*2+1,07*2+2,6+4,14*2+3,94*2+4,55*2+4,86*2+5,0*2+4,43*2+4,74*2+4,55*2) 2,87*(4,44+2,55+4,13+2,46+2,97+1,7*2) -1,6*2,0-3,2*2-1,0*2,0*5-0,85*1,45*2-1,15*1,9*8-0,85*1,6 8,734*2 0,2*(1,15*8+1,9*2*8+0,85*3+1,45*2*2+1,6*2) 0,3*2,0*2*5+1,0*5+0,39*3,02*2+3,2*0,39 (0,5+0,2*3)*2,38		
			m2	255,009
			m2	57,257
			m2	-40,905
			m2	17,468
			m2	10,230
			m2	14,604
razem	m2	2,618		
razem	m2	316,281		
36	KNNR 2 0903/05	Dodatki za zwiększenie grubości o 10mm przy wykonywaniu ręcznym tynków cienkowarstwowych na ścianach (Krotność= 0,5)	m2	313,663
37	KNR 2-02u2 0837/04	Licowanie ścian o powierzchni do 5m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej "ATLAS" 2,87*(2,44*2+2,67*2)-1,0*2,0		
			razem	m2
38	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach	szt	6,000
39	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 313,663-27,331		
			razem	m2
40	KNR 2-15w 0213/05	Rury wywiewne z PCW o połączeniu wciskowym, o średnicy 110		
			razem	szt
		2.3. Strop		
41	KNR 4-01 0408/03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m	10,000
42	KNR 4-01 0610/01	Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych elementów drewnianych o powierzchni do 2m2 (0,24*2+0,18)*9,25*14+(0,24*2+0,18)*3,94*3		
			razem	m2
43	KNR 4-01 0612/01	Odcięcie zagrzybionych części elementów drewnianych o powierzchni przekroju do 100m2 w miejscach łatwo dostępnych	szt	1,000
44	KNR 4-01 0614/03	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni do 10m2 przez powlekanie preparatami solowymi metodą smarowania bali lub krawędziaków		

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			m2	93,271
45	KNR 2-02w 0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho	m2	108,500
46	KNNR 2 0604/02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	108,500
47	KNR 2-02 2006/04	Okładziny stropów pojedyncze z płyt OSB - analogia	m2	108,500
48	KNR 0-14 2012/04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi - dodatek za drugą warstwę	m2	108,500
49	KNR-W 2-02 0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 6*2*2	m	24,000
		razem	m	24,000
50	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	108,500
		2.4. Podłogi		
51	KNR 2-02 1118/01	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej 5,79+13,29+9,77	m2	28,850
		razem	m2	28,850
52	KNR 2-02 1118/06	Posadzki z płytek o wymiarach 20x20cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	28,850
53	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 22,11+16,72+21,47+22,15+7,2	m2	89,650
		razem	m2	89,650
54	KNR 2-02 1113/08	Listwy przyścienne drewniane 1,57*2+1,0*2+1,07*2+4,74*2+4,55*2+5,0*2+4,43*2+4,14*2+3,94*2+4,86*2+4,55*2+3,83+4,44+2,5+4,44+4,13*2+2,46*2-1,0*11	m	97,090
		razem	m	97,090
		2.5. Stolarka drzwiowa, parapety wewnętrzne		
55	KNR 2-02w 1022/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone 1,0*2,0*5	m2	10,000
		razem	m2	10,000
56	KNR 2-02w 1022/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, półtora i dwuskrzydłowe, fabrycznie wykończone 1,6*2,0	m2	3,200
		razem	m2	3,200
57	KNR 2-02w 1015/04	Naświetla stałe o powierzchni ponad 1,00m2 fabrycznie wykończone 1,0*3,0+0,7*3,0*2	m2	7,200
		razem	m2	7,200
58	KNR 2-02w 1026/01	Ościeżnice drzwiowe zewnętrzne zwykłe	m2	10,000
59	KNR 2-02w 0135/01	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1m	szt	3,000
60	KNR 2-02w 0135/02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1m	szt	8,000
		3. Roboty budowlane zewnętrzne		

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.1. Podjazd dla niepełnosprawnych				
61	KNR 4-01 0349/04	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowej 0,4*0,3*1,2	m3	0,144
		razem	m3	0,144
62	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 1,8*1,2*0,15	m3	0,324
		razem	m3	0,324
63	KNR 4-01 0102/02	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III 0,8*0,8*(7,5+2,48+7,5+6,0*2)	m3	18,867
		razem	m3	18,867
64	KNR 2-02 0206/01	Ściany betonowe grubości 20cm proste z ręcznym układaniem betonu o wysokości do 3,0m (0,8*6,0+0,5*0,28*6,0)*2+1,08*(1,5*2+2,48)+1,08*6,0*2+0,5*0,22*6,0*2	m2	31,478
		razem	m2	31,478
65	KNR 2-02 0206/05	Ściany betonowe grubości 20cm z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości (Krotność= -5)	m2	31,478
66	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III 18,867-3,6	m3	15,267
		razem	m3	15,267
67	KNR 4-01 0105/05	Odwiezienie lub dowiezienie ziemi taczkami na odległość do 10m w gruncie kategorii III	m3	3,600
68	KNR 2-02 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 0,1*0,9*15,5	m3	1,395
		razem	m3	1,395
69	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z ręcznym układaniem betonu 0,1*16,95	m3	1,695
		razem	m3	1,695
70	KNR 4-01 0202/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 10-14mm	kg	90,000
71	KNR 2-02u2 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	16,950
72	KNR 2-02w 1209/02	Balustrady stalowe proste z pochwytem stalowym	m	29,000
3.2. Naprawa murków i obłożenie schodów zewnętrznych				
73	KNR 3w 1201/02	Czyszczenie murów z wystrojem architektonicznym	m2	5,000
74	KNR 3w 0609/01	Uzupełnienie zwykłych tynków zewnętrznych kategorii III, z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5m2	m2	5,000
75	KNR 4-01 0203/10	Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych schodów prostych	m3	0,250
76	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 1,8*0,3*3+1,8*0,15*4	m2	2,700
		razem	m2	2,700
3.3. Zagospodarowanie terenu				

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
77	KNR 2-25 0307/03	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach metalowych obetonowanych	m2	30,000
78	KNR 2-31 0101/05	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-II 30,0*3,5+13*14+5*4 7,75*1,5+5,8*2,5	m2	307,000
			m2	26,125
			razem	m2
79	KNR 2-31 0101/06	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-II - za każde dalsze 5 cm 30,0*3,5+13*14+5*4	m2	307,000
			razem	m2
80	KNR 2-31 0401/04	Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 30x30cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe 30*2+60	m	120,000
			razem	m
81	KNR 2-31 0401/02	Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe 2,2+4,6*2+7,7*2	m	26,800
			razem	m
82	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki 120*0,057	m3	6,840
			razem	m3
83	KNR 2-31 0402/05	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40m 25*0,057	m3	1,425
			razem	m3
84	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod obrzeża 26,8*0,03	m3	0,804
			razem	m3
85	KNR 2-31 0403/03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej	m	115,000
86	KNR 2-31 0403/05	Krawężniki betonowe o wymiarach 12x25cm wtopione na podsypce cementowo-piaskowej	m	5,000
87	KNR 2-31 0407/03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	26,800
88	KNR 2-31 0104/01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie	m2	267,260
89	KNR 2-31 0107/04	Wyrównywanie istniejącej podbudowy mieszanką betonową zagęszczaną ręcznie o średniej grubości warstwy po zagęszczeniu ponad 5cm 245,5*0,1	m3	24,550
			razem	m3
90	KNR 2-31u1 0300/03	Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 1,2*7,5+2,2*5,8	m2	21,760
			razem	m2
91	KNR 0-11 0317/01	Nawierzchnie z kostki betonowej POLBRUK typu 10 grubości 80mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	90,000
92	KNR 2-25 0407/03	Budowa nawierzchni z płyt wielootworowych ażurowych o powierzchni do 1,0m2 11,0*12,5+3,6*5,0	m2	155,500
			razem	m2

Adaptacja pomieszczeń na bibliotekę publiczną w Rymaniu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
93	Kalkulacja indywidualna	Wypełnienie płyt ażurowych ziemią, wysianie trawy	m2	155,500