

**UCHWAŁA NR XIV/78/11
RADY GMINY RYMAŃ**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

uchylająca uchwały Rady Gminy Rymań

Na podstawie 18 ust. 2, pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016), Rada Gminy Rymań uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr II/13/2002 Rady Gminy Rymań z dnia 05 grudnia 2002 roku w sprawie zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości.

§ 2. Uchyla się uchwałę Nr XXV/134/08 Rady Gminy Rymań z dnia 30 października 2008 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rymań.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Mirosław Ekiert

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu

kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r),

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – Wydanie specjalne.

Uzasadnienie

1. Uchwała Rady Gminy Nr II/13/2002 z dnia 05 grudnia 2002 roku w sprawie zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości związanych z nowouruchomioną działalnością w zakresie przetwórstwa rolno -spożywczego zostaje uchylona, gdyż zwolnienia dla przedsiębiorcy w podatku od nieruchomości stanowią obecnie pomoc publiczną i uchwały w tej sprawie winny być podejmowane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z 05.08.2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej (Dz. U. Nr 146, poz.927).

2. Uchwała Rady Gminy Nr XXV/134/08 z dnia 30 października 2008 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości zostaje uchylona, gdyż występują w niej zwolnienia o charakterze podmiotowo - przedmiotowym, i jest to sprzeczne z postanowieniami art.7 ust.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Takie zwolnienia mogą następować jedynie w drodze Ustawy. W myśl art.7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust.1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Kompetencja Rady Gminy ograniczona jest do wprowadzania pozaustawowych zwolnień w podatku od nieruchomości dla konkretnych nieruchomości (gruntu, budynku, mienia, budowli), ze względu na ich przeznaczenie, bez uwzględniania jednak - specyficznych cech charakterystycznych podmiotów (np. gminne jednostki budżetowe, gmina), które władają nieruchomością. Przy podejmowaniu uchwał zwalniających z podatku od nieruchomości Rada Gminy nie może absolutnie kierować się cechami podmiotu władającego nieruchomością, którego miałyby dotyczyć zwolnienie. W uchwale Rady Gminy z dnia 30 października 2008 roku takie zwolnienia występują i należy ją uchylić.