

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Rymań : www.ryman.pl

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

Budowa remizy strażackiej w Gorawinie Gmina Rymań

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr771841-N-2020 z dnia 28.12.2020r

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp oraz postanowień zawartych w rozdziale II pkt. 4 i 5 - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) udziela wyjaśnienia :

1. W opisie przedmiotu zamówienia, zawartego w rozdziale IV SIWZ Zamawiający określił, że jednym z zdań Wykonawcy będzie sprawdzenie zgodności dokumentacji projektowej, którą dysponuje Zamawiający z ustaleniami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak BO 7355/4/2010 z dnia 29.06.2010r wydanej przez Wójta Gminy Rymań, jednakże w ogłoszeniu o zamówieniu nigdzie nie umieszczono treści ww. decyzji. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o uzupełnienie treści SIWZ poprzez udostępnienie treści decyzji BO 7355/4/2010 z dnia 29.06.2010r wydanej przez Wójta Gminy Rymań.

Odp.

Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr BO 7355/4/2010 z dnia 29.06.2010r zostanie udostępniona na BIP Gminy Rymań.

2. W opisie przedmiotu zamówienia, zawartego w rozdziale IV SIWZ Zamawiający określił, że jednym z zdań Wykonawcy będzie dokonanie aktualizacji i uzupełnienia posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii oraz uzyskanie na jej podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o udzielenie informacji, czy Zamawiający w odniesieniu do dokumentacji projektowej traktowanej jako utwór dysponuje prawami autorskimi: majątkowymi i osobistymi upoważniającymi go do dokonywania zmian w treści utworu bez naruszenia praw przysługujących autorowi utworu?

Odp.

Zamawiający posiada zgodę autora projektu na dokonywanie zmian w opracowanym projekcie architektoniczno – budowlanym na budowę remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gorawinie Gmina Rymań. Zmiany mogą dotyczyć architektury, rozwiązań konstrukcyjnych i rozwiązań branżowych. Warunkiem jest aby projektant posiadał wymagane uprawnienia i był wpisany na listę Okręgowej IIB.

3. Zamawiający w rozdziale IV SIWZ określił, że do przedmiotu zamówienia należy między innymi dokonanie aktualizacji i uzupełnienia posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej. Prosimy o informację czy Zamawiający posiada tą dokumentację zapisaną w formie elektronicznej, zapisaną w plikach źródłowych

umożliwiających edytowanie tej dokumentacji w programach, w których została ona utworzona?

Odp.

Nie. Zamawiający nie posiada dokumentacji w wersji edytowalnej.

4. W opisie przedmiotu zamówienia, zawartego w rozdziale IV SIWZ, w pkt 1 ppkt 2) lit. d) Zamawiający określił, że jednym z zdań Wykonawcy będzie: wykonanie dróg, chodników, parkingu i terenu pod zadaszeniem z kostki betonowej bezspoinowej. W związku z powyższym zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie czy pod określeniem "pod zadaszeniem" należy rozumieć, że w zakres przedmiotowego zadania inwestycyjnego wchodzi również zaprojektowanie i wybudowanie wiaty do parkowania wozu bojowego na zewnątrz budynku remizy? Jeśli tak jest, to wówczas prosimy o określenie, na ile miejsc postojowych ma być przewidziana ta wiatka?

Odp.

Wyrazy „i teren pod zadaszeniem” – skreśla się.

5. Zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści SIWZ poprzez wydłużenie o dodatkowe 3 miesiące tj. do 6 miesięcy terminu określonego w rozdziale V SIWZ, dotyczącego opracowania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych decyzji uzgodnień oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. W uzasadnieniu wskazujemy, że wyznaczenie 3-miesięcznego terminu na wykonanie powyższego zadania jest terminem nierealnym z uwagi na to, że samo uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę w obecnych warunkach pandemii koronawirusa zajmuje minimum 60 dni. Jednocześnie wnioskujemy o jednoczesne wydłużenie o dodatkowe trzy miesiące terminu przewidzianego na uzyskanie pozostałych dokumentów, o których mowa w pkt 1 ppkt 1) zawartych rozdziale IV SIWZ, gdyż uzyskanie uzgodnień oraz warunków technicznych zarządców mediów jest ściśle powiązane z procesem wykonywania dokumentacji projektowej oraz uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odp.

Zamawiający dokona zmiany terminu wykonania dokumentacji projektowej.

6. Zwracamy się do Zamawiającego z wnioskiem o wydłużenie o dodatkowy tydzień terminu składania ofert z uwagi na to, że brak możliwości wglądu w treść decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak BO 7355/4/2010 z dnia 29.06.2010r wydanej przez Wójta Gminy Rymań, uniemożliwia rzetelne przygotowanie oferty Wykonawcy, gdzie zgodnie z SIWZ w zakres tej oferty, w odniesieniu do usługi projektowania, ma wchodzić również sprawdzenie zgodności z ww. decyzją dokumentacji projektowej, którą dysponuje Zamawiający oraz wytypowanie zadań do uzupełnienia, zaktualizowania oraz dostosowania do obowiązujących przepisów prawa.

Odp.

Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert.

Odpowiedzi na złożone zapytania są wiążące i stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia następująco :

1. W rozdziale IV pkt. 1 ppkt. 2 lit. d) otrzymuje brzmienie :

d) Drogi, chodniki, parking należy wykonać z kostki betonowej bezspoinowej.

2. W rozdziale V dokonuje się zmiany. Treść rozdziału V otrzymuje brzmienie :

Termin realizacji zamówienia:

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Obiektu – **do 31 grudnia 2022r.** a w tym terminie :

- do 6 miesięcy od daty zawarcia umowy opracowanie projektu budowlanego i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz opracowanie pozostałych dokumentów, o których mowa w rozdziale IV pkt. 1 ppkt. 1) SIWZ,
- do 31 października 2022r – zakończenie wykonywania robót budowlanych i przystąpienie do odbioru końcowego,
- do 31 grudnia 2022r – uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

3. W rozdziale XI pkt. - ramka zmienia się na :

Oferta – Przetarg na:

**Budowa remizy strażackiej w Gorawinie Gmina Rymań
nie otwierać przed 27.01.2021r. godz. 11:45**

4. W rozdziale XII pkt. 1 i 2 otrzymują brzmienie :

- 1) Oferty należy składać do dnia 27.01.2021r. do godziny 11:00 w sekretariacie Urzędu Gminy w Rymaniu.
- 2) Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 27.01.2021r. o godzinie 11:45 w siedzibie Zamawiającego, sala konferencyjna – parter.

Z up. WÓJTA
mgr Mariola Figurska
ZASTĘPCA WÓJTA

W załączeniu :

- decyzja BO 7355/4/2010 z dnia 29.06.2010r
- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP – str. 1 i 2